Asumisneuvonnan kehittämishankkeen esittely

VAVANE 02.11.2026 § 16
28/00.01.05/2026

Hyrynsalmen kunnassa on käynnistetty vuoden 2026 alusta hanke asumisneuvontapalvelun tuottamiseen, laajentamiseen ja kehittämiseen. Hankkeelle on saatu Valtion tukeman asuntorakentamisen keskuksen (Varke) avustusta ajalle 1.1.-31.12.2026. Asumisneuvontaa on tuotettu kunnassa aiemmin pelkästään Kiinteistö Oy Ahmahakan asukkaille. Hankkeen tavoitteena on laajentaa asumisneuvontaa niin, että sitä voidaan tuottaa myös muille kuntalaisille asumismuodosta ja asunnon omistuspohjasta riippumatta. Asumisneuvonnan tuottaa ostopalveluna Kt Oy Ahmahaka, jossa on jo olemassa valmis osaaminen sekä yhteistyöverkosto ja kontaktit toiminnan toteuttamiseen.

Asumisneuvonnalla on merkittäviä sosiaalisia, inhimillisiä ja taloudellisia vaikutuksia sekä yksilön että yhteiskunnan tasolla. Asumisen neuvonnan kehittämisellä asumisen haasteita voidaan ennaltaehkäistä ja ratkoa tehokkaammin jo niiden ilmentyessä. Sen avulla pyritään vähentämään asunnottomuutta, ehkäisemään häätöjä parantamaan asumisen viihtyisyyttä ja turvallisuutta sekä edistämään yleisesti asukkaiden hyvinvointia.

Asumisneuvonnan hankkeen toiminta käynnistyi viiveellä huhtikuussa, kun valtuusto hyväksyi 9.4.2026 § 16 lisämäärärahan vuoden 2026 talousarvioon hankkeen omarahoitusosuuden kattamiseksi. Hankkeen ohjausryhmä päättää jatkorahoituksen hakemisesta vuodelle 2027 toiminnan vakiinnuttamiseksi.

Kiinteistö Oy Ahmahakan toimitusjohtaja Kati Heikkinen esittelee asumisneuvontahanketta ja -toimintaa neuvostolle.

Esitys:
Vammais- ja vanhusneuvosto merkitsee esittelyn tiedoksi.

Päätös:
Vammais- ja vanhusneuvosto päätti käsitellä tämän asian tässä vaiheessa kokousta.

Vammais- ja vanhusneuvosto merkitsi tiedoksi.

Kati Heikkinen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.