

Kunnanhallitus

05.05.2026

AIKA 05.05.2026 klo 14:00 -**PAIKKA** Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone**KÄSITELTÄVÄT ASIAT**

Asia		Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
3	Ilmoitusasiat	5
4	Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	6
5	Kunnanjohtajan katsaus	8
6	Kunnanvaltuuston 3.3.2026 päätösten täytäntöönpano	9
7	Lisäys Hyrynsalmen yhtenäiskoulun lukuvuoden 2025-2026 työsuunnitelmaan	11
8	Lisäys Hyrynsalmen yhtenäiskoulun lukuvuoden 2025-2026 työsuunnitelmaan	11
9	Perusopetuksen opetussuunnitelman perusteiden mukaiset uudistetut todistusmallit	13
10	Työsuunnitteluohje perusopetuksen koululle lukuvuodelle 2026-2027	14
11	Hyrynsalmen terveysaseman vuokrasopimuksen uudistaminen	15
12	Lausuntopyyntö Kainuun hyvinvointialueen strategiaan liittyvästä muutosohjelman luonnoksesta	17
13	Hyrynsalmen kunnan rakennustarkastajan sopimus pohjaisen yhteistyön jatkaminen Ristijärven kunnan kanssa	18
14	Kannanottopyyntö; Aloite alueellisen asuntopoliittisen ohjelman laatimisesta	20
15	Vonkan tilan asemakaavan kortteli 302:n rakennuspaikan 2, Tarvan tuvan tontin, kauppahinnan uudelleen määrittely	22
16	Metsä-Juntulan energiapuiston osayleiskaava	24

merk. Kati Kaartinen
kunnanhallituksen puheenjohtaja

OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä
LÄSNÄ	Kaartinen Kati	pj.
	Kivijärvi Tuula	vpj.
	Kaartinen Samuli	jäsen
	Kemppainen Taru	jäsen
	Moilanen Heimo	jäsen
	Romppainen Mikael	jäsen
	Tolonen Jussi	jäsen
	Kemppainen Esa	kv:n pj.
	Heikkinen Pertti	kv:n I vpj.
	Bäckman Markku	kv:n II vpj.
	Ponnikas Jouni	esittelijä, kunnanjohtaja
	Pirttiaho Heini	pöytäkirjanpitäjä, hallintopäällikkö

Kunnanhallitus

05.05.2026

1**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

KH 05.05.2026

Kokouskutsu ja esityslista on julkaistu sähköisessä kokouspalvelussa ja Hyrynsalmen kunnan www-sivuilla 29.4.2026. Kunnanhallitus on päätösvaltainen, kun vähintään neljä jäsentä, puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja mukaan luettuna on saapuvilla.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

2**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

KH 05.05.2026

Kunnanhallituksen pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Pöytäkirjantarkastajiksi valitut toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina. Aakkosjärjestyksen mukaan tarkastusvuorossa ovat jäsenet Heimo Moilanen ja Mikael Romppainen ja varalla Jussi Tolonen ja Samuli Kaartinen.

Päätös:

Kunnanhallitus

05.05.2026

3

Ilmoitusasiat

KH 05.05.2026

Kunnanhallituksen saapunut posti ajalla 8.4.–28.4.2026 liitteen mukaan.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

Liitteet

1 Ilmoitusasiat 8.-28.4.2026

4**Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset**

KH 05.05.2026

Hallintosäännön 30 §:n mukaan kunnanhallituksen alaisen viranomaisten, kunnanhallituksen jaoston sekä lautakunnan alaisen viranomaisten ja lautakunnan jaoston on ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista kunnanhallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Ilmoitus on tehtävä neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta. Ilmoitus tehdään sähköisesti kunnanhallituksen puheenjohtajalle ja esittelijälle.

Päätökset niissä asioissa, joista ei tarvitse ilmoittaa, voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön, jollei yksittäistapauksessa ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Otto-oikeudesta säädetään kuntalain 92 §:ssä.

Viranhaltijapäätökset 8.4–28.4.2026:Kunnanjohtaja

Henkilöstöpäätökset:

- palkkaus- ja poissaolopäätökset sekä vuosilomapäätökset §:t 2026/24–2026/26

Hankintapäätökset:

16.4.2026 § 4 Työnohjaus, lisähankinta

Hallintopäällikkö

Henkilöstöpäätökset:

- palkkaus- ja poissaolopäätökset sekä vuosilomapäätökset §:t 2026/7–2026/8

Kehityspäällikkö

Henkilöstöpäätökset:

- palkkaus- ja poissaolopäätökset sekä vuosilomapäätökset §:t 2026/10

Teknisen osaston osastopäällikkö

Henkilöstöpäätökset:

- palkkaus- ja poissaolopäätökset sekä vuosilomapäätökset §:t 21–32

Yleiset päätökset:

- 08.04.2026 § 12 Asuntotontin vuokraoikeuden siirto 105-401-2-241

Käyttöpäällikkö

Henkilöstöpäätökset:

- palkkaus- ja poissaolopäätökset sekä vuosilomapäätökset §:t 20–22

Hankintapäätökset:

- 21.04.2026 § 2 Ukkohallan tieinfran suunnittelu

Tilustiepäätös:

- 22.04.2026 § 1 Avustukset vuodelle 2026

Sivistyspalvelujen osastopäällikkö

Henkilöstöpäätökset:

- palkkaus- ja poissaolopäätökset sekä vuosilomapäätökset §:t 2026/151–2026/192
- Henkilökohtaisen lisän vuosisidonnainen osa 14.4.2026 § 2
- Koulukuljetushakemus 27.4.2026 § 1

Varhaiskasvatuspäällikkö, päiväkodinjohtaja

Henkilöstöpäätökset:

- palkkaus- ja poissaolopäätökset sekä vuosilomapäätökset §:t 2026/105–2026/145

Asiakirjat ovat nähtävänä hallinto-osastolla ja kunnanhallituksen kokouksessa.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi ja päättää, ettei pöytäkirjoihin merkityjä päätöksiä siirretä kunnanhallituksen käsiteltäväksi

Päätös:

Kunnanhallitus

05.05.2026

5

Kunnanjohtajan katsaus

KH 05.05.2026

Keskusteltavia ja linjattavia asioita:

1. Suopokupallotapahtuman kehittäminen ja oikeudet
2. Vaara-Kainuun kansallispuisto aloite
3. Vastuualueiden ajankohtaiset
4. Muut ajankohtaiset asiat

Lisätietoja asioista antaa kunnanjohtaja Jouni Ponnikas,
p. 040 574 0804, jouni.ponnikas@hyrynsalmi.fi.

KUNNANJOHTAJA:

Merkitään tiedoksi.

Päätös:

Kunnanhallitus

05.05.2026

6**Kunnanvaltuuston 3.3.2026 päätösten täytäntöönpano**

KH 05.05.2026

Pöytäkirja kunnanvaltuuston 3.3.2026 pidetystä kokouksesta on pidetty yleisesti nähtävänä 10.3.2026.

Kunnanvaltuuston päätökset 3.3.2026:

§ 11 Takauksen myöntäminen Vesi-Mega Oy:n lainalle sähkökattilan hankintaan

§ 12 Käyttötalouden lisämääräraahakemus; Hallinto- ja elinvoimapaalvelut, asumisneuvonnan kehittämishanke

§ 13 Hallintosäännön päivittäminen

Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden kirjaamosta 17.4.2026 saadun tiedon mukaan kunnanvaltuuston päätöksistä ei ole valitettu.

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Kuntalain 96 §:n mukaan jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Kuntalain 143 §:n mukaan päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka jos oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai valitusviranomainen kieltää täytäntöönpanon.

Lisätietoja asioista antaa kunnanjohtaja Jouni Ponnikas, p. 040 574 0804, jouni.ponnikas@hyrynsalmi.fi.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus toteaa, että kunnanvaltuuston 3.3.2026 tekemät päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, eivät ole lainvastaisia ja kuuluvat kunnanvaltuuston toimivaltaan, joten ne pannaan täytäntöön.

Päätös:

Kunnanhallitus

05.05.2026

7

Lisäys Hyrynsalmen yhtenäiskoulun lukuvuoden 2025-2026 työsuunnitelmaan

KH 05.05.2026

44/12.00.01.00/2026

Hyrynsalmen yhtenäiskoulun 6. luokan oppilaat ovat lähdössä luokkaretkelle 19.-22.5.2026 Helsinkiin. Luokkaretken ohjelmassa on vierailut ainakin Heurekassa, Fazerin makeistehtaalla, Linnanmäellä, Luonnontieteellisessä museossa ja mahdollisesti Korkeasaarella. Lisäksi käynti ostoksilla. Majoittuminen on Sokos Hotel Albertissa.

Retki tukee opetussuunnitelman ympäristöopin, matematiikan, suomen kielen ja kirjallisuuden sekä historian ja yhteiskuntaopin tavoitteita.

Mukaan lähtevät opettajat (Laura Heikkinen ja Titta Karvonen) sekä nuoriso-ohjaaja (Jarkko Koski) ovat yhteisvastuussa oppilaiden valvonnasta ja turvallisuudesta.

Retki on rahoitettu 6. lk:n luokkaretkirahastosta, lukuunottamatta valvovien opettajien päivärahoja ja sijaisten palkkioita. Retki on suunniteltu ja varat kerätty yhteistyössä huoltajien kanssa. Huoltajille on pidetty vanhempainiltoja ja lisäksi heitä on tiedotettu Wilmassa ja paperisilla lomakkeilla.

Oppilaat on vakuutettu koulun toimesta ja mukana on ensiaputarvikkeet.

Lisätietoja sivistyspalvelujen osastopäällikkö, yhtenäiskoulun rehtori Veli-Pekka Mäkeläinen, veli-pekka.makelainen@hyrynsalmi.fi, p. 044 7104 410.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä lisäyksen Hyrynsalmen yhtenäiskoulun lukuvuoden 2025-2026 työsuunnitelmaan.

Päätös:

Kunnanhallitus

05.05.2026

8**Lisäys Hyrynsalmen yhtenäiskoulun lukuvuoden 2025-2026 työsuunnitelmaan**

KH 05.05.2026

44/12.00.01.00/2026

Hyrynsalmen yhtenäiskoulun 2. luokkalaiset pitävät päiväleirikoulun Moisiovaaran koululla 7.5.2026. Koulupäivän tavoitteena on liikunnallistaminen, luontokokemukset ja kaveruus sekä luokan yhteishengen vahvistaminen. Ohjaajana luokanopettaja Virpi Kyllönen ja yksi koulunkäynninohjaaja. Vanhempainyhdistys kustantaa kuljetukset ja osan retkeväistä.

Hyrynsalmen yhtenäiskoulun 5. luokka on lähdössä leirikouluun Moisiovaaran koululle 7.-8.5.2026. Leirikoulun toiminnan opetustavoitteena opetussuunnitelman laaja-alaisten oppimisen tavoitteiden mukaan on ajattelu ja oppiminen, kulttuurinen osaaminen, vuorovaikutus ja ilmaisu, itsestä huolehtiminen ja arjen taidot, työelämätaidot ja yrittäjäyys, osallistuminen, vaikuttaminen ja kestävän tulevaisuuden rakentaminen. Oppiainekohtaisia tavoitteita ovat ympäristöoppi, liikunta, musiikki ja matematiikka.

Vastuuopettajina luokanopettaja Kati Rita ja erityisluokanopettaja Veera Arponen. Lisäksi mukana myös Paula Kempainen (ohjelmantuottaja), Lasse Niskanen (poikien yövalvoja) ja Sanna Tolonen (ruokavastaava). Opettajat ovat yhteisvastuullisesti vastuussa oppilaista koko retken ajan.

Vanhempainyhdistys kustantaa kuljetukset Moisiovaaraan ja takaisin sekä koulupäivän ulkopuoliset ruokailut (päivällinen, illallinen ja aamupala). Työnantaja maksaa kahden työntekijän päivärahat. Muita kustannuksia ei leirikoulusta tule.

Oppilaat ovat vakuutettuja koko leirikoulun ajan. Mukana on ensiapupakkaus ja Paula Kempaisella on ensiapukoulutus. Vanhemmilta pyydetty kirjallinen lupa retkelle osallistumisesta. Huoltajille on tiedotettu retkestä Wilman kautta, ja osa heistä on mukana retkellä valvojina ja apuna. Vanhempia on kutsuttu mukaan vierailulle iltanuotiolle.

Lisätietoja sivistyspalvelujen osastopäällikkö, yhtenäiskoulun rehtori Veli-Pekka Mäkeläinen, veli-pekka.makelainen@hyrynsalmi.fi, p. 044 7104 410.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä lisäykset Hyrynsalmen yhtenäiskoulun työsuunnitelmaan lukuvuodelle 2025-2026.

Päätös:

9**Perusopetuksen opetussuunnitelman perusteiden mukaiset uudistetut todistusmallit**

KH 05.05.2026
83/12.02.00/2026

Perusopetuksen oppimisen tuki uudistui 1.8.2025 alkaen (laki 1090/2024), jolloin kolmiportaisesta tuesta (yleinen, tehostettu, erityinen) luovuttiin.

Oppilaan yksilöllistetyt oppimäärät uudistuksessa muutettiin oppimäärän rajaamiseksi ja oppilaan osaaminen arvioidaan hänelle räätälöityjen tavoitteidensa mukaisesti.

Uudistetut todistusmallit:

Sanalliset todistukset luokilla 1-3

1-2 luokkien todistukset ovat samansisältöiset

- malli on 1 luokan todistus pohjasta, varsinainen todistus ja rajatun oppimäärän todistus

3 luokan todistus

- varsinainen todistus ja rajatun oppimäärän todistus

Numero arviointi

4-9 luokkien numero arvioinnilla arvioitavat todistukset

- malli on 4 luokan todistus pohjasta, varsinainen todistus ja rajatun oppimäärän todistus ja siihen kuuluva liite.

Uudistetut todistusmallit ovat liitteenä.

Lisätietoja sivistyspalvelujen osastopäällikkö, yhtenäiskoulun rehtori Veli-Pekka Mäkeläinen, veli-pekka.makelainen@hyrynsalmi.fi, p. 044 7104 410.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevat uudistetut todistusmallit.

Päätös:

Liitteet

2 Todistus pohjat uudistetut

Kunnanhallitus

05.05.2026

10**Työsuunnitteluohje perusopetuksen koululle lukuvuodelle 2026-2027**KH 05.05.2026
87/12.00.01.00/2026

Kunnanhallitus antaa ohjeet seuraavan lukuvuoden suunnittelua varten. Yhtenäiskoulu on esittänyt tuntitarpeensa lukuvuodelle 2026-2027 seuraavasti (suluissa lukuvuoden 2025-2026 tunnit):

Yhtenäiskoulu	Tuntitarve/h
- yleisopetus	325 (315)
- erityisopetus	84 (84)
- tukiopetus	11 (9)
- kerhot	3 (6)
Yhteensä	423 (414)

Yhtenäiskoulun esittämät tunnit käsittävät koulun koko tuntimäärän (yleis- ja erityisopetus, erityistehtävät sekä tukiopetus).

Lisätietoja sivistyspalvelujen osastopäällikkö, yhtenäiskoulun rehtori Veli-Pekka Mäkeläinen, veli-pekka.makelainen@hyrynsalmi.fi, p. 044 7104 410.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus päättää myöntää yhtenäiskoululle tuntikehyksen lukuvuodelle 2026-2027 seuraavasti:

Yhtenäiskoulu Tuntitarve/h

- yleisopetus 325 (315)

- erityisopetus 84 (84)

- tukiopetus 11 (9)

- kerhot 3 (6)

Yhteensä 423 (414)

Päätös:

Kunnanhallitus

05.05.2026

11**Hyrnsalmen terveysaseman vuokrasopimuksen uudistaminen**KH 05.05.2026
78/02.07.00/2026

Kainuun hyvinvointialue teki 28.1.2026 Hyrnsalmen kunnalle ilmoituksen Hyrnsalmen terveysaseman, Kiviöntie 11, tilojen irtisanomisesta (poislukien vainajasäilytystilat). Irtisanominen koski ko. tilojen toistaiseksi voimassa olevaa vuokrasopimusta, joka irtisanottiin 31.7.2026 alkaen. Irtisanomisen syyksi ilmoitettiin hyvinvointialueen talouden tasapainottaminen ja toimintaympäristösuunnitelman mukaiset toimenpiteet.

Irtisanomisilmoitus käynnisti hyvinvointialueen ja kunnan neuvottelut hyvinvointialueella vuokralla olevien tilojen tehokkaammasta käytöstä ja vuokraneliöiden vähentämisestä. Neuvotteluja varten nimettiin työryhmä, jossa olivat mukana kunnan ja hyvinvointialueen johto. Puheenjohtajana toimi kunnanjohtaja Jouni Ponnikas.

Neuvotteluissa päästiin yhteisymmärrykseen ja sovittiin, että hyvinvointialue vuokraa kunnalta 1.8 alkaen 658,21 m² Kiviöntie 11 terveyskeskuksen tiloja ja maksaa niistä vuokraa 9835,94 eur kuukaudessa. Nykyisen 31.7 päättyvän vuokrasopimuksen mukaan hyvinvointialue maksaa Hyrnsalmen terveysaseman, Kiviöntie 11, tiloista vuokraa 17284,54 eur kuukaudessa. Kunnan saamat vuokratulot pienenevät 7448,60 eur ja 43,09 prosenttia kuukaudessa.

Ratkaisun myötä hyvinvointialueen käytössä olevat tilat tiivistyvät aiempaa pienemmälle alueelle terveyskeskuksessa, jolloin merkittävä osa terveyskeskuksen tiloista voidaan sulkea pois lämmityksestä. Tästä syntyy kunnalle säästöjä, jotka kompensoivat alenevia vuokratuloja. Neuvottelutuloksella turvataan terveyskeskuksen lähipalvelujen säilyminen kunnassa.

Liitteinä ovat seuraavat dokumentit: 1) Kainuun hyvinvointialueen irtisanomisilmoitus Hyrnsalmen terveysaseman, Kiviöntie 11, tiloista, 2) Hyvinvointialueen terveysaseman, Kiviöntie 11, tilojen irtisanomisilmoituksen peruminen ja muutosilmoitus vuokrattaviin tiloihin, 3) Kainuun hyvinvointialueen Hyrnsalmen terveysasemalta, Kiviöntie 11, 1.8.2026 alkaen vuokraamien tilojen tilakartta (sisältäen vuokrattavat neliöt ja vuokrahinnat).

Lisätietoja asiasta antaa kunnanjohtaja Jouni Ponnikas, p. 040 574 0804, jouni.ponnikas@hyrnsalmi.fi.

Kunnanhallitus

05.05.2026

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy 1.8.2026 voimaan tulevan Kainuun hyvinvointialueen ja Hyrynsalmen kunnan välisen vuokrasopimuksen Hyrynsalmen terveysaseman, Kiviöntie 11, tiloista.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös:

Liitteet

- 3 Kainuun hyvinvointialueen irtisanomisilmoitus Hyrynsalmen terveysaseman, Kiviöntie 11, tiloista
- 4 Hyvinvointialueen terveysaseman, Kiviöntie 11, tilojen irtisanomisilmoituksen peruminen ja muutosilmoitus vuokrattaviin tiloihin
- 5 Kainuun hyvinvointialueen Hyrynsalmen terveysasemalta, Kiviöntie 11, 1.8.2026 alkaen vuokraamien tilojen tilakartta

Kunnanhallitus

05.05.2026

12**Lausuntopyyntö Kainuun hyvinvointialueen strategiaan liittyvästä muutosohjelman luonnoksesta**KH 05.05.2026
81/00.04.00/2026

Muutosohjelma on hyvinvointialueen strategiaa toteuttava uudistus- ja sopeuttamisohjelma, jossa esitetään keskeiset toimenpiteet strategian toteuttamiseksi. Ohjelma jatkaa ja uudistaa aiempaa järjestämissuunnitelmaa. Muutosohjelman periaatteet ovat hyvinvointialueen linjauksia, joilla aluevaltuusto ohjaa toimeenpanoa. Muutosohjelma esitetään aluehallituksen käsiteltäväksi ja aluevaltuuston hyväksyttäväksi kesäkuussa.

Valmisteluun liittyy myös henkilöstön ja alueen asukkaiden ja yhteisöjen kuuleminen.

Kainuun hyvinvointialue esittää avoimen lausuntopyynnön valmisteilla olevasta muutosohjelmasta. Kuka tahansa voi esittää lausunnon.

Lausuntopyyntö on esitetty myös Kainuun kunnille, Kainuun liitolle, Kainuun yrittäjät ry:lle sekä alueen järjestökentän yhteistyötä kokoavalle järjestöasiain neuvottelukunnalle jäsenkunnalleen välitettäväksi. Lausunnot tulee antaa 8.5.2026 mennessä.

Liitteenä on Strategia ja muutosohjelma 2026-2029 -luonnos.

Lisätietoja asiasta antaa kunnanjohtaja Jouni Ponnikas, p. 040 574 0804, jouni.ponnikas@hyrynsalmi.fi.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus linjaa Hyrynsalmen kunnan lausunnon sisällön Kainuun hyvinvointialueen strategiaan liittyvästä muutosohjelman luonnoksesta sekä valtuuttaa kunnanjohtajan antamaan lausunnon. Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös:

Liitteet

6 LUONNOS_Muutosohjelma_Kainuun hyvinvointialuestrategia_14HUHTI26

Kunnanhallitus § 189
Kunnanhallitus

11.11.2025
05.05.2026

13

Hyrynsalmen kunnan rakennustarkastajan sopimus pohjaisen yhteistyön jatkaminen Ristijärven kunnan kanssa

KH 11.11.2025 § 189

Hyrynsalmen kunnan rakennustarkastajan eläköityessä Hyrynsalmen kunnanhallitus on 21.10.2025 (§ 175) pitämässään kokouksessa päättänyt käynnistää rakennustarkastajan viran rekrytoinnin vuoden 2025 loppupuolella. Virkaan sisältyvät tehtävät määritellään tarkemmin ennen rekrytoinnin aloittamista. Samassa yhteydessä määritellään teknisten palvelujen tehtävien uudelleenorganisointitarpeet ja toteutetaan niiden edellyttämät muutokset. Hallintosääntö päivitetään vastaamaan muutoksia.

Hyrynsalmen ja Ristijärven kuntien välillä on rakennusvalvonnan tehtävien hoitamisesta toistaiseksi voimassa oleva sopimus, jonka mukaan Hyrynsalmen kunnan rakennustarkastaja hoitaa keskimäärin 1,5 pv/viikko Ristijärven kunnan rakennusvalvonnan tehtäviä. Ristijärven kunta on ilmaissut tahtonsa jatkaa sopimus pohjaista yhteistyötä Hyrynsalmen kanssa. Tällöin Hyrynsalmen kunnan rakennustarkastaja hoitaisi edelleen myös Ristijärven kunnan rakennusvalvonnan tehtäviä.

Yhteistyön jatkaminen edellyttää sopimuksen päivittämistä. Mikäli kunnanhallitus päättää jatkaa yhteistyötä, se tulee huomioida myös Hyrynsalmen kunnan rakennustarkastajan rekrytoinnissa ja viran tehtävien määrittelyssä.

Oheismateriaalina nykyinen Hyrynsalmen ja Ristijärven kunnan välinen sopimus rakennusvalvonnan tehtävien hoitamisesta.

Lisätietoja asiasta antaa kunnanjohtaja Jouni Ponnikas, jouni.ponnikas@hyrynsalmi.fi, p. 040 5740 804 sekä teknisten palvelujen osastopäällikkö Jouni Romppainen, jouni.romppainen@hyrynsalmi.fi, p. 044 7104 421.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus päättää, että Hyrynsalmen kunta jatkaa yhteistyötä rakennusvalvonnan tehtävien hoidossa Ristijärven kanssa siten, että Hyrynsalmen kuntaan rekrytoitavan rakennustarkastajan tehtäviin kuuluvat kuntien välisessä sopimuksessa määriteltävällä työmäärällä ja laajuudella myös Ristijärven kunnan rakennusvalvonnan tehtävät.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 189

11.11.2025
05.05.2026

Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan neuvottelemaan asiasta Ristijärven kunnan kanssa ja laatimaan yhteistyöstä sopimuksen, joka tuodaan kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen.

KH 05.05.2026
200/00.04.01/2025

Hyrynsalmen ja Ristijärven kuntien yhteinen neuvottelu rakennusvalvonnan kuntayhteistyön jatkamisesta pidettiin Ristijärvellä 23.2.2026. Neuvottelun tahtotila oli kuntayhteistyön jatkaminen rakennusvalvontatehtävien hoitamisessa. Ristijärven kunnan toiveena oli, että rakennusvalvonnan tehtävät ja käytössä olevat ohjelmat säilyvät nykyisinä.

Ristijärven kunnan tarve rakennustarkastajan palveluun on jatkossa 1 työpäivä/viikko.

Hyrynsalmen ja Ristijärven kunnan välinen päivitetty sopimus rakennusvalvonnan tehtävien hoitamisesta on liitteenä.

Lisätietoja asiasta antaa kunnanjohtaja Jouni Ponnikas, jouni.ponnikas@hyrynsalmi.fi, p. 040 5740 804 sekä teknisten palvelujen osastopäällikkö Jouni Romppainen, jouni.romppainen@hyrynsalmi.fi, p. 044 7104 421.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy Hyrynsalmen kunnan ja Ristijärven kunnan välisen sopimuksen rakennusvalvonnan tehtävien hoitamisesta Ristijärven kunnassa.

Päätös:

Liitteet

7 Sopimus rakennusvalvonnan tehtävien hoitamisesta 2026

Kunnanhallitus

05.05.2026

14**Kannanottopyyntö; Aloite alueellisen asuntopoliittisen ohjelman laatimisesta**KH 05.05.2026
42/00.04.01/2026

Kainuun hyvinvointialueen aluehallitus on käsitellyt 19.1.2026 § 16 aluevaltuuston puheenjohtaja Miikka Kortelaisen ja 36 aluevaltuutetun valtuustoaloitteen Kainuun yhteisen asuntopoliittisen ohjelman laatimiseksi. Hva:n aluehallitus on päättänyt lähettää aloitteen valmisteltavaksi läkkäiden palvelut -toimialueelle siten, että vastaus aloitteeseen tulee valmistella 30.4.2026 mennessä.

Kainuun hyvinvointialueella alueellisen asuntopoliittisen ohjelman laatiminen on nähty hyödylliseksi. Aloitteen edistämistä on alustettu alueellisessa hytetu-työryhmässä. Lisäksi hyvinvointialue järjesti 8.4.2026 tapaamisen kuntien näkemyksen aiheesta selvittämiseksi sekä mahdollisesta asian edistämisestä sopimiseksi. Tapaamisessa sovittiin, että kuntien kirjaamoihin toimitetaan virallinen kannanottopyyntö ohjelman tarpeellisuudesta sekä mahdollisista osallistujista työryhmään. Kannanotot pyydetään 31.5.2026 mennessä.

Ote Kainuun hyvinvointialueen aluehallituksen aloitteen käsittelystä on liitteenä. Muistio kuntien ja hyvinvointialueen yhteisestä tapaamisesta 8.4.2026 sekä Ikäntyvän Kainuun asumisen kehittämistarpeet -esitysmateriaali ovat oheismateriaaleina.

Lisätietoja asiasta antaa hallintopäällikkö Heini Pirttiaho, heini.pirttiaho@hyrynsalmi.fi, p. 044 7104406 ja hyvinvointikoordinaattori Päivi Kemppainen, paivi.e.kemppainen@hyrynsalmi.fi, p. 044 7104426.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus esittää kantanaan, että Hyrynsalmen kunta kannattaa yhteisen alueellisen asuntopoliittisen ohjelman laatimista. Ohjelmassa tulee huomioida kunkin kunnan paikalliset olosuhteet, mutta laadinnan ei tule tapahtua erillisten kuntakohtaisten ohjelmien kautta. Yhteisen ohjelman laatiminen ei saa aiheuttaa kunnalle kustannuksia eikä velvoittaa laajaan kunnan omaan ohjelmatyöhön. Kunnanhallitus nimeää edustajansa työryhmään.

Päätös:

Liitteet

Kunnanhallitus

05.05.2026

- 8 Valtuustoaloite Kainuun yhteisen asuntopoliittisen ohjelman laadimiseksi

Kunnanhallitus

05.05.2026

15**Vonkan tilan asemakaavan kortteli 302:n rakennuspaikan 2, Tarvan tuvan tontin, kauppahinnan uudelleen määrittely**

KH 05.05.2026

204/10.00.02.00/2025

Kunnanhallitus on kokouksessaan 02.12.2025 valtuuttanut kunnanjohtajan valmistelemaan Vonkka Rn:o 1:52 kiinteistökaupan esisopimuksen mukaisen määräalan (RM 301) ulkopuolella sijaitsevan, mutta kiinteistökaupan esisopimuksessa ja kauppakirjassa sekä vuokrasopimuksessa mainitun kuudennentoista mökin (Tarvan tuvan) kauppaa sekä RM 301 määräalan ulkopuolella olevan tontin myyntiä tai vuokrausta.

Kuudestoista mökki (Tarvan tupa) on mainittu kiinteistökaupan esisopimuksessa sekä liikehuoneiston vuokrasopimuksessa ja on ollut yrittäjän käytössä koko sopimuksen mukaisen vuokrakauden ajan. Yrittäjä Maija Juntunen on maksanut sopimuksen mukaista vuokraa siinä ymmärryksessä, että myös Tarvan tupa -rakennus on tulevan kiinteistökaupan piirissä.

Hyrnsalmen kunnanvaltuusto on kokouksessaan 20.03.2017 määrittänyt hinnan Vonkan tilan asemakaavan kortteli 302:n rakennuspaikka 2:lle, jossa Tarvan tupa sijaitsee. Oheisliitteenä on ote kunnanvaltuuston 20.03.2017 pöytäkirjasta.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 13.01.2026 päättänyt luovuttaa Tarvan tuvan yrittäjä Maija Juntuselle sekä päättänyt, että tontti, jolla Tarvan tupa sijaitsee, myydään yrittäjälle kunnanvaltuuston (20.03.2017) määrittämällä hinnalla tai vuokrataan yrittäjälle ilman lunastusoikeutta (lunastusehtoa). Kunnanvaltuuston ko. tontille määrittelemässä hinnassa on mukana hinta-arvio Tarvan tuvasta. Tarvan tupa sijaitsee korttelissa 302 rakennuspaikalla 2. Korttelissa 302 on kaksi rinnakkaista rakennuspaikkaa.

Korttelin 302 hinnatRakennuspaikka 1, pinta-ala n. 3000 m², myyntihinta 28 000 eurRakennuspaikka 2, pinta-ala n. 2800 m², myyntihinta 32 000 eur

Rakennuspaikalla 1 ei ole rakennuksia ja se on 200 m² suurempi kuin rakennuspaikka 2, Tarvan tuvan tontti. Rakennuspaikan 2 hinta on suhteessa tontin neliöihin noin 6 000 euroa viereistä tonttia korkeampi, jota voidaan pitää Tarvan tupa -rakennuksen hinta-arviona.

Kunnanhallitus

05.05.2026

Kunnanhallitus on päättänyt 13.1.2026 luovuttaa yrittäjä Maija Juntuselle Tarvan tupa -rakennuksen. Näin Korttelin 302 rakennuspaikan 2 hinta tulee määritellä uudelleen vastaamaan rakennuspaikan 1 hintaa. Rakennuspaikan 2 hinta ilman Tarvan tuvan hinta-arviota on 26 000 euroa.

Lisätietoja asiasta antaa kunnanjohtaja Jouni Ponnikas, p. 040 574 0804, jouni.ponnikas@hyrynsalmi.fi.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se

1. hyväksyy Vonkan tilan asemakaavan kortteli 302:n rakennuspaikka 2 maa-alueelle, jossa Tarvan tupa -rakennus sijaitsee, uuden hinnan 26 000 euroa
2. oikeuttaa kunnanhallituksen tekemään määräalaa koskevan kiinteistökaupan mainitulla hinnalla.

Päätös:

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 134

19.08.2025
05.05.2026

16**Metsä-Juntulan energiapuiston osayleiskaava**

KH 19.08.2025 § 134

Erikoissijoitusrahasto UB Uusiutuva Energian hankeyhtiö UBRE Wind Charlie Ky on jättänyt 11.8.2025 Hyrynsalmen kunnalle käsiteltäväksi liitteen mukaisen kaavoitusaloitteen osayleiskaavan laatimiseksi Housuvaaran alueelle. Alue kattaa noin 1450 ha valtion, kunnan sekä yksityisessä omistuksessa olevia maita.

Kaavoitusaloitteen tekijä suunnittelee alueelle Metsä-Juntulan energiapuistoa, joka käsittää noin 9 tuulivoimalaa sekä aurinkovoiman, akkuvaraston ja datakeskuksen tilavaraukset.

Kaavoituksen lopullinen raja- ja voimaloiden ja akkuvaraston kokoluokka sekä muiden toimintojen sijoittuminen tarkentuvat kaavoitusprosessin aikana. Tarkennuksiin vaikuttavat kaavoitusprosessin ja ympäristövaikutusten arvioinnin (YVA) yhteydessä tehdyt selvitykset sekä sidosryhmien kanssa käydyt keskustelut. Ehdotuksen mukainen kaava-alue on laadittu siten, että kokonaisuudessaan hankkeen tiedossa olevat ympäristövaikutukset kohdistuvat kaavoitettavan alueen sisäpuolelle.

Liitteinä kaavoitusaloite ja -sopimusluonnos.

Lisätietoja asiasta antaa vs. kunnanjohtaja
heini.pirttiaho@hyrynsalmi.fi, p. 044 7104 406.

VS. KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus päättää

1. hyväksyä kaavoitusaloitteen osayleiskaavan laadinnasta Metsä-Juntulan energiapuiston suunnittelualueelle ja aloittaa omalta osaltaan kaavahankkeen valmistelun
2. hyväksyä kaavoitussopimuksen ja valtuuttaa vs. kunnanjohtajan allekirjoittamaan sen
3. hyväksyä kaavoitussopimuksessa esitetyllä tavalla kaavakonsultiksi Ramboll Finland Oy.

Päätös:

Keskustelun kuluessa vs. kunnanjohtaja esitti seuraavan muutetun päätösesityksensä:

Kunnanhallitus päättää

1. hyväksyä kaavoitusaloitteen osayleiskaavan laadinnasta Metsä-

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 134

19.08.2025
05.05.2026

Juntulan energiapuiston suunnittelualueelle ja aloittaa omalta osaltaan kaavahankkeen valmistelun

2. hyväksyä kaavoitussopimuksen täydennettynä siten, että alueelle laadittava yleiskaava mahdollistaa alueen käyttöä myös mahdollisen muun teollisen toiminnan tarkoituksiin ja valtuuttaa vs.

kunnanjohtajan allekirjoittamaan täydennetyn sopimuksen

3. hyväksyä kaavoitussopimuksessa esitetyllä tavalla kaavakonsultiksi Ramboll Finland Oy.

Kunnanhallitus hyväksyi vs. kunnanjohtajan muutetun päätösesityksen.

Taru Kemppainen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18:12 palaamatta enää kokoukseen.

KH 05.05.2026
138/10.02.02/2025

Hyrnsalmen kunnanhallitus päätti 19.8.2025 käynnistää osayleiskaavan laatimisen Metsä-Juntulan Energiapuiston alueelle. Hyrnsalmen kunta ja UBRE Wind Charlie Ky tekivät sopimuksen osayleiskaavan laadinnasta ja kunnanjohtaja allekirjoitti sen 3.11.2025.

Kunnanhallitus edellytti 19.8.2025 tekemässään päätöksessä, että kaavoitussopimusta täydennetään niin, että alueelle laadittava yleiskaava mahdollistaa alueen käytön myös mahdollisen muun teollisen toiminnan tarkoituksiin. Vaatimus on sisällytetty kaavoitussopimukseen (sopimuksen kohta 7).

Elinvoimavaliokunta on kokouksessaan 20.04.2026 (§ 27) päättänyt, että elinvoimavaliokunta alkaa valmistella maa-alueen ostoa tai vuokrausta teollisuuspuistoa varten, jonka jälkeen esittää asian kunnanhallitukselle päätettäväksi.

Metsä-Juntulan osayleiskaavaa ei laadita teknisesti Hyrnsalmen kunnan omana työnä. UBRE Wind Charlie Ky on valinnut kaavakonsultiksi Ramboll Finland Oy:n. Kaavoitusprosessin aloitusneuvottelu kunnan viranhaltijoiden, kaavakonsultin sekä UBRE Wind Charlie Ky:n kesken pidettiin 31.3.2026. Kokouksen perusteella on laadittu tiedote osayleiskaavaprosessista.

Kaavakonsultin laatiman alustavan aikataulun mukaan tavoitteena on saada ympäristövaikutusten arviointiohjelma (YVA) sekä

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 134

19.08.2025
05.05.2026

osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) kunnanhallituksen hyväksyttäväksi ja nähtäville alkusyksyllä 2026 sekä kaavaehdotus nähtäville vuoden 2028 alkukuukausina ja tämän jälkeen kaava hyväksyttäväksi. Kaavaprosessin etenemisestä tiedotetaan OAS:n mukaisesti.

Liitteenä on tiedote Metsä-Juntulan energiapuiston osayleiskaavaprosessin nykytilasta ja kaavoituksen etenemisestä sekä ote elinvoimavaliokunnan kokouksen 20.04.2026 pöytäkirjasta (§ 27).

Lisätietoja asiasta antaa kunnanjohtaja Jouni Ponnikas, jouni.ponnikas@hyrynsalmi.fi, p. 040 574 0804; kehityspäällikkö Pekka Oikarinen, pekka.oikarinen@hyrynsalmi.fi, p. 044 710 4401 sekä teknisten palvelujen osastopäällikkö Jouni Romppainen, jouni.romppainen@hyrynsalmi.fi, p. 044 710 4421.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi saamansa informaation.

Päätös:

Liitteet

- 9 Elinvoimavaliokunta 20.4.2026 § 27 Metsä-Juntula energiapuisto
- 10 Metsä-Juntula tiedote 27.4.2026