

Hyrnsalmi

Kainuun hyvinvointialue 2026

1.8.2026 ->

Kiinteistötiedot				Käyttäjä	Osuus %	Tilat m ² Huoneala	Kustannukset 2026		Vuokrat 2026		
Nimi	Osoite	Rak. vuosi	Perus- korjattu				Ylläpito €v	Pääoma €v	€/m ² , kk	€v	
Perusturvakeskus	Kiviöntie 11	1986	-	Kainuun hva	28 %	658,21	49 537,44	68 493,87	14,94	118 031,31	9 835,94
				Ei hva:n käytössä	72 %	1 680,79	126 496,77	174 903,13	14,94	301 399,90	

Jako yksiköille

100 % 2 339,00

176 034,21 243 397,00

4 128,12 5 707,82

Keltaisissa ruuduissa koko talon hinta

Laskelmassa käytävistä ei hva:n käytössä 266 m²Laskelmassa HVA:n käytössä käytävistä 133 m² jaettuna kaikille käyttäjille

Palveluysikkö Nro	Palveluysikkö Nimi	H-ala m ²	%- osuus	Vuokra (ylläpito+pääoma) €/kk (alv 0 %)
	Ei hva:n käytössä	1 681	0,72	25 116,66
7030220100	Fysioterapiapalvelut, Hyrnsalmi	109,8	16,7	1 640,25
7030310000	Äitiys- ja lastenneuvola, perhesuunnitte	72,5	11,0	1 082,81
7030560010	Mielenterveyspalvelut Suomussalmi	59,5	9,0	889,69
7030620080	Vastaanotto Hyrnsalmi	265,6	40,4	3 969,02
7030630090	Hammashoitola Hyrnsalmi	128,7	19,6	1 923,47
7060130100	Hoitokoti Hyrnsalmi	22,1	3,4	330,71

HVA yhteensä

658,2

9 835,94

Tilaselite

Organisaatiotaso6

Määrä ↑ Huoneala (hmm²)

(M) EOK Ei omassa käytössä (66.67%)	6	337,9
7030220100 Fysioterapiapalvelut, Hyrnsalmi (6.67%)		
7030310000 Äitiys- ja lastenneuvola, perhesuunnittelu (6.67%)		
7030560010 Mielenterveyspalvelut Suomussalmi (6.67%)		
7030620080 Vastaanotto Hyrnsalmi (6.67%)		
7030630090 Hammashoitola Hyrnsalmi (6.67%)		
7030620080 Vastaanotto Hyrnsalmi (100%)	22	222,9
7030630090 Hammashoitola Hyrnsalmi (100%)	10	106,2
7030220100 Fysioterapiapalvelut, Hyrnsalmi (100%)	5	87,2
7030310000 Äitiys- ja lastenneuvola, perhesuunnittelu (33.33%)	1	60,4
7030560010 Mielenterveyspalvelut Suomussalmi (33.33%)		
7030620080 Vastaanotto Hyrnsalmi (33.33%)		
7030310000 Äitiys- ja lastenneuvola, perhesuunnittelu (100%)	2	29,8
7060130100 Hoitokoti Hyrnsalmi (100%)	2	22,1
7030560010 Mielenterveyspalvelut Suomussalmi (100%)	1	16,9
Yhteensä		883,5

Valitse väritetyt tilat

Suodata Järjestä

