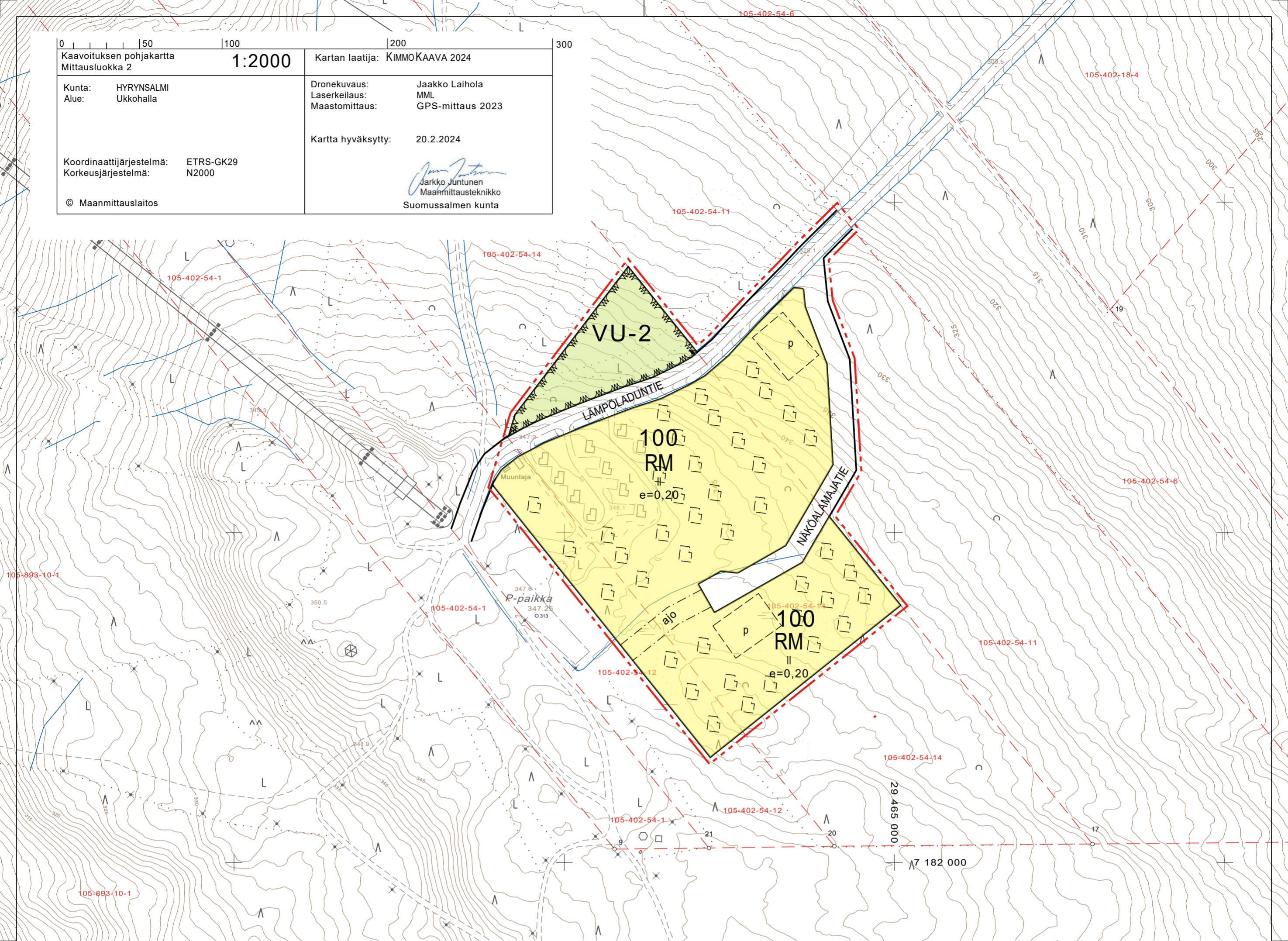


Kaavoituksen pohjakartta Mittausluokka 2		Kartan laatija: KIMMOKAAVA 2024	
1:2000			
Kunta: HYRYNSALMI Alue: Ukkohalla	Dronekuvaus: Laserkeilaus: Maastomittaus:	Jaakko Laihola MML GPS-mittaus 2023	
Koordinaattijärjestelmä: ETRS-GK29 Korkeusjärjestelmä: N2000	Kartta hyväksytty: 20.2.2024		
© Maanmittauslaitos	 Jaakko Juntunen Maanmittausteknikko Suomussalmen kunta		



RM

Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue.

VU-2

Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue.

Alue on varattu rinnetoimintoja varten. Alueelle saadaan rakentaa hissi- ja rinnetoimintoja palvelevia rakennuksia, rakennelmia ja laitteita.

HYRYNSALMEN KUNTA

SAUNAMAAN ASEMAKAAVAN LAAJENNUS LUONNOS 1:2000

ASEMAKAAVAN LAAJENNUS KOSKEE KIINTEISTÖJÄ 105-402-54-11,
105-402-54-12 JA 105-402-54-14

ASEMAKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELI 100 SEKÄ SIIHEN LIITTYVÄT LIIKENNE- JA
VIRKISTYSALUEET

KUUSAMOSSA, 13.3.2026(luonnos), ... 202 ... (ehdotus)



KIMMO MUSTONEN

www.kimmokaava.fi kimmo.mustonen@kimmokaava.fi

KK KIMMOKAAVA

KIMMO MUSTONEN DI(YKS 124) 0400 703 521
KITKANTIE 34 F 40
93600 KUUSAMO Y-tunnus 1490816-7, alv-rek

KAAVAN VALMISTELUAINEISTO NÄHTÄVILLÄ MRA 30 § MUKAISESTI ... 2026

KAVAEHDOTUS NÄHTÄVILLÄ MRA 27 § MUKAISESTI ... 202 ...

TÄMÄ ASEMAKAAVAKARTTA SELOSTUKSINEEN ON HYRYNSALMEN KUNNANVALTUUSTON
PÄÄTÖKSEN ... 202 ... § ... MUKAINEN

TODISTAA

KAAVAN LAINVOIMAISUUSKUULUTUS JULKAISTU ... 202 ...

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- AUTOPAIKKOJA ON VARATTAVA VÄHINTÄÄN 1 AP/LOMAHUONEISTO.
- HULEVESIEN VIIVYTYS TULEE SUUNNITELLA OSANA PIHA- JA TIESUUNNITELMIA. HULEVESIÄ TULEE VIIVYTTÄÄ JA JOHTAA MAANVARAISILLE ALUEELLE SITEN, ETTEIVÄT NE PÄÄSE SUORAAN VESISTÖÖN. HULEVESIEN MÄÄRÄÄ VÄHENNETÄÄN MINIMOIMLLA VETTÄ LÄPÄISEMÄTTÖMIEN PINTOJEN MÄÄRÄ.

--- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

— Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

- - - Osa-alueen raja.

- - - Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

— Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

100 Korttelin numero.

LÄMPÖLADUNTIE Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

|| Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.15 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.

— ajo Ajoyhteys.