

Lupa- ja valvontalautakunta

15.04.2026

AIKA 15.04.2026 klo 16:00 -**PAIKKA** Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone**KÄSITELTÄVÄT ASIAT**

Asia		Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Pöytäkirjan tarkastaminen	4
3	Hyrynsalmen kunnan rakennusjärjestyksen uusiminen	5
4	Saapunut posti	7
5	Ilmoitusasiat	8
6	Muut mahdolliset asiat	9

OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä
LÄSNÄ	Kemppainen Peter Moilanen Heimo Heikkinen Aira Romppainen Jouni Heikkinen Lari	pj. vpj. jäsen esittelijä, teknisten palvelujen osastopäällikkö käyttöpäällikkö
MUU	Hurskainen Jari Kaartinen Kati Korhonen Jukka Kuronen Jenni Ponnikas Jouni Toivanen Merja	rakennustarkastaja kunnanhallituksen puheenjohtaja ympäristötarkastaja ympäristötarkastaja kunnanjohtaja pöytäkirjanpitäjä

Lupa- ja valvontalautakunta

15.04.2026

1**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

LUVA 15.04.2026

Kokouskutsu ja esityslista on julkaistu sähköisessä kokouspalvelussa lupa- ja valvontalautakunnan jäsenille ja Hyrynsalmen kunnan www-sivuilla 09.04.2026. Lupa- ja valiokunta on päätösvaltainen, kun vähintään puolet jäsenistä, puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja mukaan luettuna on saapuvilla.

TEKNISTEN PALVELUJEN OSASTOPÄÄLLIKÖ:

Lupa- ja valvontalautakunta toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Lupa- ja valvontalautakunta

15.04.2026

2**Pöytäkirjan tarkastaminen**

LUVA 15.04.2026

Lupa- ja valvontalautakunnan kokouksen pöytäkirjan tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti. Pöytäkirjan tarkastaa kaksi kokouksessa läsnä ollutta lupa- ja valvontalautakunnan jäsentä.

Kiireellisissä tapauksissa pöytäkirja voidaan tarkastaa jonkin asian osalta heti kokouksessa.

TEKNISTEN PALVELUJEN OSASTOPÄÄLLIKKÖ:

Lupa- ja valvontalautakunta päättää, että lupa- ja valvontalautakunnan pöytäkirjantarkastajat ovat Heimo Moilanen ja Aira heikkinen.

Päätös:

Lupa- ja valvontalautakunta § 3
Lupa- ja valvontalautakunta

04.02.2026
15.04.2026

3

Hyrynsalmen kunnan rakennusjärjestyksen uusiminen

LUVA 04.02.2026 § 3

Uusi rakentamislaki on tullut voimaan 1.1.2025. Kunnan rakennusjärjestys tulee päivittää uuden lain mukaiseksi. Tavoitteena on, että uusi rakennusjärjestys saadaan voimaan 30.6.2026. Voimassa oleva rakennusjärjestys on hyväksytty kunnanvaltuustossa 17.6.2013. Tällä rakennusjärjestyksellä kumotaan 17.6.2013 voimaan tullut rakennusjärjestys.

Rakennusjärjestyksessä annetaan paikallisista olosuhteista johtuvia määräyksiä ja ohjeita, joilla ohjataan maankäyttöä ja rakentamista Hyrynsalmen kunnan suunnitelmallisen ja sopivan rakentamisen edistämiseksi. Rakennusjärjestyksellä pyritään edistämään kulttuuri- ja luontoarvojen huomioimista sekä hyvän, terveellisen ja viihtyisän elinympäristön toteuttamisen ja säilyttämisen turvaamista.

Tavoitteena on järjestää alueiden käyttö ja rakentaminen niin, että luodaan edellytykset hyvälle elinympäristölle sekä edistää ekologisesti, taloudellisesti, sosiaalista ja kulttuurillisesti kestävä kehitystä. Rakennusjärjestyksen määräyksiä ei sovelleta, jos yleis- tai asemakaavassa taikka Suomen rakentamismääräyskokoelman määräyksissä määrätään toisin.

Liite 1: Hyrynsalmen kunnan rakennusjärjestyksen ehdotus

Lisätietoja; rakennustarkastaja Jari Hurskainen, jari.hurskainen@hyrynsalmi.fi, p. 044 710 4434 tai teknisten palveluiden osastopäällikkö Jouni Romppainen, jouni.romppainen@hyrynsalmi.fi, p. 044 710 4421.

TEKNISTEN PALVELUJEN OSASTOPÄÄLLIKKÖ:

Lupa- ja valvontalautakunta päättää hyväksyä liitteen mukaisen rakennusjärjestysehdotuksen, pyytää tarvittavat lausunnon ja asettaa rakennusjärjestysehdotuksen nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi. (RakL 19 §).

Päätös:

Rakennusjärjestykseen tehtiin muutama tekninen (tarkennus) korjaus.

Lupa- ja valvontalautakunta hyväksyi liitteen mukaisen rakennusjärjestyksen. Pyytää tarvittavat lausunnot ja asettaa

Lupa- ja valvontalautakunta § 3
Lupa- ja valvontalautakunta

04.02.2026
15.04.2026

rakennusjärjestysehdotuksen nähtäville ajalle 10.2 – 22.3.2026.
(RakL 19 §).

LUVA 15.04.2026
10/00.01.01.01/2026

Tekniset palvelut on valmistellut Hyrynsalmen kunnan rakennusjärjestyksen ehdotusta saatujen lausuntojen pohjalta. Lausuntoja tuli yhteensä kuusi ja osassa lausunnoita ei ollut huomauttamista. Ehdotus on ollut julkisesti nähtävillä myös Hyrynsalmen kunnan verkkosivuilla.

Liite 1: Hyrynsalmen kunnan rakennusjärjestyksen ehdotus
Oheismateriaalina saapuneet lausunnot (6 kpl:tta).

Lisätietoja: rakennustarkastaja Jari Hurskainen
jari.hurskainen@hyrynsalmi.fi p.044-7104434 tai
teknisten palveluiden osastopäällikkö Jouni Romppainen,
jouni.romppainen@hyrynsalmi.fi p.044-7104421

TEKNISTEN PALVELUJEN OSASTOPÄÄLLIKKÖ::
Lupa- ja valvontalautakunta päättää hyväksyä liitteen mukaisen Hyrynsalmen kunnan rakennusjärjestyksen ehdotuksen. Lisäksi lupa- ja valvontalautakunta ehdottaa, että kunnanhallitus / valtuusto hyväksyvät lupa- ja valvontalautakunnan valmisteleman rakennusjärjestyksen ehdotuksen.

Päätös:

Liitteet

1 Rakennusjärjestys_Hyrynsalmi_4.2.2026_15.4 kokoukseen

Lupa- ja valvontalautakunta

15.04.2026

4

Saapunut posti

LUVA 15.04.2026

Tiedoksi teknisiin palveluihin saapunut posti

1. Hyrynsalmen kaatopaikan velvoitetarkkailu 2025.

Lisätietoja teknisten palvelujen päällikkö p. 044 710 4421.

TEKNISTEN PALVELUIDEN OSASTOPÄÄLLIKKÖ:

Lupa- ja valvontalautakunta merkitsee saapuneen postin tiedoksi.

Päätös:

Ilmoitusasiat

Toimielin Pvm Pykälä

Lupa- ja valvontalautakunnalle tiedoksi saapuneet ilmoitusasiat ajalta 16.02.-09.04.2026.

1. Maa-aineslupa, Heinijärven hiekka-alue, Seppo Keränen

TEKNISTEN PALVELUJEN OSASTOPÄÄLLIKKÖ:

Lupa- ja valvontalautakunta merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

Liitteet

- 1 Maa-aineslupapäätös, Heinijärven hiekka-alue, Seppo Keränen

Lupa- ja valvontalautakunta

15.04.2026

6

Muut mahdolliset asiat

LUVA 15.04.2026
72/11.01.00.01/2026

1. Ympäristökatselmuksen ajankohdasta sopiminen

TEKNISTEN PALVELUJEN OSASTOPÄÄLLIKÖ:
Lupa- ja valvontalautakunta merkitsee muut asiat tiedoksi..

Päätös: