

AIKA 11.11.2025 klo 14:00 - 18:48

PAIKKA Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone ja Teams -etäyhteys

KÄSITELLYT ASIAT

§		Sivu
§ 178	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 179	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 180	Ilmoitusasiat	6
§ 181	Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	7
§ 182	Lausuntopyyntö Seitenoikean vesivoimalaitoksen luonnonmukaisen ohitusuoman rakentaminen, Ristijärvi ja Hyrynsalmi	9
§ 183	Kunnanjohtajan katsaus	11
§ 184	Käyttötalouden lisämääräraahakemus/Sivistyspalvelut	12
§ 185	Perusopetuksen opetussuunnitelmaan perustuvien työsuunnitelmien hyväksyminen lukuvuodelle 2025-2026	13
§ 186	Kainuun jätehuollon kuntayhtymän yhtymäkokousedustajan valinta	14
§ 187	Kiinteistö Oy Ahmahakan tukipyyntö ja purkulupa	15
§ 188	Takauksen myöntäminen Vesi-Mega Oy:n lainalle sähkökattilan hankintaan	17
§ 189	Hyrynsalmen kunnan rakennustarkastajan sopimuspohjaisen yhteistyön jatkaminen Ristijärven kunnan kanssa	19
§ 190	Talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2027-2028	21

OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kaartinen Kati	pj.	
	Kivijärvi Tuula	vpj.	
	Kaartinen Samuli	jäsen	
	Kemppainen Taru	jäsen	
	Moilanen Heimo	jäsen	
	Romppainen Mikael	jäsen	
	Tolonen Jussi	jäsen	
	Kemppainen Esa	kv:n pj.	
	Heikkinen Pertti	kv:n I vpj.	
	Bäckman Markku	kv:n II vpj.	
	Ponnikas Jouni	esittelijä, kunnanjohtaja	
	Pirttiahho Heini	pöytäkirjanpitäjä, hallintopäällikkö	
	Oikarinen Pekka	kehityspäällikkö	
	Romppainen Jouni	teknisten palvelujen osastopäällikkö	

Poissa Mäkeläinen Veli-Pekka

ALLEKIRJOITUKSET

Tuula Kivijärvi puheenjohtaja §:t 178-187 ja 189-190	Heini Pirttiahho pöytäkirjanpitäjä
Mikael Romppainen puheenjohtaja § 188	

KÄSITELLYT ASIAT 178 - 190

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.

Hyrynsalmi 17.11.2025

Heimo Moilanen
pöytäkirjantarkastaja

Mikael Romppainen
pöytäkirjantarkastaja §:t 178-187
ja 189-190

Jussi Tolonen
pöytäkirjantarkastaja § 188

PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVILLÄPITO

Pöytäkirja on nähtävillä Hyrynsalmen kunnan www-sivuilla
18.11.2025

Heini Pirttiaho, hallintopäällikkö

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH 11.11.2025 § 178

Kokouskutsu ja esityslista on julkaistu sähköisessä kokouspalvelussa ja Hyrynsalmen kunnan www-sivuilla 5.11.2025. Kunnanhallitus on päätösvaltainen, kun vähintään neljä jäsentä, puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja mukaan luettuna on saapuvilla.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kunnanhallitus totesi, että etäyhteydellä osallistuvan Kati Kaartisen toiveesta ja kunnanhallituksen hyväksynnällä kokouksen puheenjohtajana toimii Tuula Kivijärvi.

Kunnanhallitus totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Tämän asian käsittelyn jälkeen klo 14:05 kokoukseen saapuivat Kainuun Ympäristöterveyspalveluiden edustajina Sotkamon kunnan ympäristöterveysjaoston puheenjohtaja Ella Mustakangas, ympäristöterveysjohtaja Sanna Lappalainen ja hygieenikkoeläinlääkäri Eero Schroderus. He esittelivät kunnanhallitukselle ympäristöterveyspalveluiden toimintaa ja vastasivat asiaan liittyviin kysymyksiin. Kainuun ympäristöterveyspalveluiden edustajat poistuivat kokouksesta esittelyn jälkeen klo 14:44.

Klo 15:10 kokoukseen saapui etäyhteydellä asiantuntijana kuultavaksi Fortum Power and Heat Oy:n Suomen vesivoiman ympäristöpäällikkö Katri Hämäläinen. Katri Hämäläinen esitteli § 182 taustoja ja vastasi asiaan liittyviin kysymyksiin.

Jussi Tolonen poistui kokouksesta klo 15:19 ja palasi klo 15:27 esittelyn aikana.

Katri Hämäläinen poistui kokouksesta esittelyn jälkeen klo 15:38 ennen seuraavan asian käsittelyä.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KH 11.11.2025 § 179

Kunnanhallituksen pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Pöytäkirjantarkastajiksi valitut toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.

Aakkosjärjestyksen mukaan tarkastusvuorossa ovat jäsenet Tuula Kivijärvi ja Heimo Moilanen ja varalla Mikael Romppainen ja Jussi Tolonen.

Päätös:

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ollut Tuula Kivijärvi toimi kokouksen puheenjohtajana. Kunnanhallitus valitsi pöytäkirjantarkastajaksi Heimo Moilasan ja Mikael Romppaisen ja varalle Jussi Tolosen ja seuraavana aakkosjärjestyksessä olevan Samuli Kaartisen.

Kunnanhallitus

§ 180

11.11.2025

Ilmoitusasiat

KH 11.11.2025 § 180

Kunnanhallituksen saapunut posti ajalla 15.10.–4.11.2025 liitteen mukaan.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

Kunnanhallitus merkitsi tiedoksi.

Liitteet

1 Ilmoitusasiat 15.10.-4.11.2025

Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

KH 11.11.2025 § 181

Hallintosäännön 30 §:n mukaan kunnanhallituksen alaisen viranomaisten, kunnanhallituksen jaoston sekä lautakunnan alaisen viranomaisten ja lautakunnan jaoston on ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista kunnanhallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Ilmoitus on tehtävä neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta. Ilmoitus tehdään sähköisesti kunnanhallituksen puheenjohtajalle ja esittelijälle.

Päätökset niissä asioissa, joista ei tarvitse ilmoittaa, voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön, jollei yksittäistapauksessa ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Otto-oikeudesta säädetään kuntalain 92 §:ssä

Viranhaltijapäätökset 15.10.–4.11.2025:Kunnanjohtaja

Henkilöstöpäätökset:

- palkkaus- ja poissaolopäätökset sekä vuosilomapäätökset § 2025/8

Hankintapäätös:

17.10.2025 § 3 Ylä- ja Itä-Kainuun vihreän siirtymän osaamiskeskushankkeen tilaaman ”Selvitys korkean arvon tuotteiden valmistamisesta metsäteollisuuden sivuvirroista” tekeminen

Hallintopäällikkö

Henkilöstöpäätökset:

- palkkaus- ja poissaolopäätökset sekä vuosilomapäätökset §:t 2025/115–2025/118

Kehityspäällikkö

Hankintapäätökset:

30.10.2025 § 2 Hankintapäätös Uudistuvaa vetovoimaa – Arctic Lakeland Kainuu/Hyrynsalmen kunnan osahanke, työpaketti 8

Kunnanhallitus

§ 181

11.11.2025

Teknisen osaston osastopäällikkö

Henkilöstöpäätökset:

- palkkaus- ja poissaolopäätökset sekä vuosilomapäätökset §:t 51–54

Yleiset päätökset:

- 28.10.2025 § 14 Asuntotontin maanvuokrasopimuksen jatkaminen

Hankintapäätökset:

- 24.10.2025 § 17 Hallan saunan kuntotutkimuksen hankintapäätös

Asunto- ja vuokrauspäätös:

- 31.10.2025 § 3 Metsäherrantie 9 A 3

Käyttöpäällikkö

Henkilöstöpäätökset:

- palkkaus- ja poissaolopäätökset sekä vuosilomapäätökset §:t 76–80

Rakennustarkastaja

- 31.10.2025 § 64 Puiden kaataminen

Sivistyspalvelujen osastopäällikkö

Henkilöstöpäätökset:

- palkkaus- ja poissaolopäätökset sekä vuosilomapäätökset §:t 2025/432–2025/455

Varhaiskasvatuspäällikkö, päiväkodinjohtaja

Henkilöstöpäätökset:

- palkkaus- ja poissaolopäätökset sekä vuosilomapäätökset §:t 2025/317–2025/337

Asiakirjat ovat nähtävänä hallinto-osastolla ja kunnanhallituksen kokouksessa.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi ja päättää, ettei pöytäkirjoihin merkittyjä päätöksiä siirretä kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen.

Lausuntopyyntö Seitenoikean vesivoimalaitoksen luonnonmukaisen ohitusuoman rakentaminen, Ristijärvi ja Hyrynsalmi

KH 11.11.2025 § 182
190/00.04.00/2025

Pohjois-Suomen aluehallintovirasto pyytää Hyrynsalmen kunnan lausuntoa asiassa Seitenoikean vesivoimalaitoksen luonnonmukaisen ohitusuoman rakentaminen, Ristijärvi ja Hyrynsalmi. Lausuntoa pyydetään 27.11.2025 mennessä.

Seitenoikean vesivoimalaitokselle suunnitellaan luonnonmukaista ohitusuomaa, joka parantaa uhanalaisen järvitaimenen kulkumahdollisuuksia ja luontaista elinkiertoa. Seitenoikean voimalaitoksen kalatien rakentaminen on hanke, jonka tarkoituksena on mahdollistaa kalojen, erityisesti taimenen, nousuvaellus voimalaitospadon yläpuoliselle vesialueelle. Hanke sijaitsee Hyrynsalmen reitillä Emäjoessa, Ristijärven ja Hyrynsalmen kuntien alueella. Voimalaitos sijaitsee Seitenjärven eteläpäässä ja suunniteltu luonnonmukainen ohitusuoma kiertää voimalaitoksen sen luoteispuolelta, kulkien osittain Kärkkäisenpuroa pitkin. Hankkeen tarve perustuu Hyrynsalmen reitin merkitykseen kansallisessa kalatiestrategiassa, jossa se on määriteltä järvitaimenen elinkierron palauttamisen kärkikohteeksi. Vaikka voimalaitoksen vesiluvassa ei ole velvoitetta kalatien rakentamisesta, Fortum Power and Heat Oy on ryhtynyt hankkeeseen vapaaehtoisesti. Kalatie on kokonaispituudeltaan noin 1 300 metriä ja sen ensisijaiset tavoitteet ovat ympärivuotinen vesitys sekä kalojen nousuvaelluksen mahdollistaminen.

Hankkeen aikataulu on suunniteltu siten, että pääosin työt toteutetaan sulan maan aikaan ja niiden arvioitu kesto on 9–12 kuukautta, ajoittuen pääosin kesäaikaan kahdelle vuodelle. Hanke edellyttää vesilain mukaista lupaa, koska se kuuluu luvanvaraisiin vesitaloushankkeisiin vesilain (587/2011) 3 luvun 3 §:n mukaisesti. Hanke vaarantaa puron uoman luonnontilan säilymisen. Kalatien ansiosta järvitaimenen elinympäristö kuitenkin laajenee merkittävästi, parantaen kalakantojen elinolosuhteita ja edistään niiden luonnollista elpymistä.

Hanke parantaa kalaston tilaa ja luo positiivista mainetta alueen virkistyskalastuspaikoille. Pitkällä tähtäimellä hanke vahvistaa myös virkistyskalastuksen mahdollisuuksia sekä luonto- ja kalastusmatkailun toimintaedellytyksiä Hyrynsalmella. Hyrynsalmen kunta suhtautuu erittäin myönteisesti luonnonmukaisen ohitusuoman rakentamiseen.

Kunnanhallitus

§ 182

11.11.2025

Erillisliitteenä Hyrynsalmen kunnan lausunto Seitenoikean vesivoimalaitoksen luonnonmukaisen ohitusuoman rakentamiseen.

Fortumin edustaja esittelee kokouksessa hankkeen kunnanhallitukselle.

Lisätietoja asioista antaa kunnanjohtaja Jouni Ponnikas, jouni.ponnikas@hyrynsalmi.fi, p. 040 574 0804 sekä teknisten palvelujen osastopäällikkö Jouni Romppainen, jouni.romppainen@hyrynsalmi.fi, p. 044 7104 421.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus linjaa lausunnon sisältöä ja valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään siihen toivomansa muutokset ja hyväksyy lausunnon.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen.

Kunnanhallitus

§ 183

11.11.2025

Kunnanjohtajan katsaus

KH 11.11.2025 § 183

Keskusteltavia ja linjattavia asioita:

1. Taloustilanne 9/2025
2. Kunta- ja alueministeri Anna-Kaisa Ikonen kuntakierros
3. Ajankohtaiset kiinteistöasiat
4. Ajankohtaiset hankeasiat
5. Hyrynsalmen kuntalaisillan anti ja jatkotoimet
6. Kunnan ja hyvinvointialueen yhteistyötapaamisen 21.11 suunnittelu
7. Hyrynsalmen kunnan hallintosäännön uudistaminen
8. Toimialojen ajankohtaiskatsaukset

Lisätietoja asioista antaa kunnanjohtaja Jouni Ponnikas,
jouni.ponnikas@hyrynsalmi.fi, p. 040 574 0804.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus merkitsee asian tiedoksi.

Päätös:

Kohta 1: Kunnanhallitus käsitteli taloustilanteen 10/2025.

Kohta 4: Kunnanhallituksen 21.10.2025 § 176 hyväksymän Ukkohallan tieinfran korjaus- ja uudisrakentamisen investointihankkeen budjetti muuttui rahoitushakemusvaiheessa alkuperäisestä 304 500 eurosta 556 870 euroon, jolloin kunnan omarahoitusosuus kasvaa 75 711 eurolla 167 061 euroon. Kunnanhallitus merkitsi muutoksen tiedoksi.

Kunnanhallitus merkitsi tiedoksi.

Heimo Moilanen poistui kokouksesta klo 16:32 tämän asian kohdan 6 käsittelyn aikana ja palasi kokoukseen klo 16:37 kohdan 7 käsittelyn aikana.

Käyttötalouden lisämääräraahakemus/Sivistyspalvelut

KH 11.11.2025 § 184
193/02.02.01/2025

Sivistyspalvelujen käyttötalouden hyväksyttyyn talousarvioon vuodelle 2025 on tarve lisämäärärahalle seuraavasti:

Varhaiskasvatus, ICT-palvelut
Kustannuspaikka 31008, **35 300 €**

ICT-palvelut ylittyvät, koska Wisma ilmoitti vuoden 2024 lopussa, että Wilma-varhaiskasvatus tulee päättymään vuoden 2025 lopussa ja sen vuoksi on jouduttu hankkimaan uusi ohjausjärjestelmä tilalle. Hyrynsalmen varhaiskasvatuksessa Wilma-toiminnanohjausjärjestelmän käyttö on päättynyt 30.9.2025.

Wilman tilalle on otettu käyttöön Daisy-varhaiskasvatus toiminnanohjausjärjestelmä, jonka käyttöönottokustannukset ovat tulleet lisäkuluina jo vuodelle 2025. Käyttökustannukset Daisy:stä ovat olleet 1.10.2025 alkaen yhteensä 32 000 € ja loppuvuoden osalta tulee kustannuksia vielä noin 3300 €. Daisy sisältää työvuorosuunnitteluohjelman ja tämän vuoksi Titania työvuorosuunnitteluohjelma kunnassa sanotaan irti vuoden 2025 lopussa.

Lisätietoja asiasta antaa sivistyspalvelujen osastopäällikkö Veli-Pekka Mäkeläinen, veli-pekka.makelainen@hyrynsalmi.fi, p. 044 7104 410 ja varhaiskasvatuspäällikkö, päiväkodinjohtaja Päivi Hyttinen, paivi.hyttinen@hyrynsalmi.fi, p. 044 7104 468.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy varhaiskasvatuksen vuoden 2025 käyttötalouden ylitykset kustannuspaikalle 31008 ja esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy vuoden 2025 käyttötalousarvioon lisämäärärahat em. kustannuspaikalle.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen.

Perusopetuksen opetussuunnitelmaan perustuvien työsuunnitelmien hyväksyminen lukuvuodelle 2025-2026

KH 11.11.2025 § 185
195/12.00.01.00/2025

Perusopetuksen 9 §:n mukaan opetuksen järjestäjän tulee laatia lukuvuosittain opetussuunnitelmaan perustuva suunnitelma, jossa määrätään opetuksen järjestämisestä, opetustunneista ja opetuksen yhteydessä järjestettävästä muusta toiminnasta sekä työajoista, koulun ulkopuolella annettavasta opetuksesta sekä muista tarpeellisista opetuksen järjestämiseen liittyvistä asioista.

Hyrynsalmen kunnan hallintosäännön (5. luku 24 §, sivistyspalvelujen toimiala, kohta 7) mukaisesti kunnanhallitus hyväksyy lukuvuosittain opetussuunnitelmaan perustuvan suunnitelman (POA 9 §). Hyrynsalmen yhtenäiskoulun työsuunnitelma (oheisliite) lukuvuodelle 2025-2026 esitellään kokouksessa.

Lisätietoja asiasta antaa sivistyspalvelujen osastopäällikkö, yhtenäiskoulun rehtori Veli-Pekka Mäkeläinen, veli-pekka.makelainen@hyrynsalmi.fi, p. 044 7104 410.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Hyrynsalmen yhtenäiskoulun työsuunnitelman lukuvuodelle 2025-2026.

Päätös:

Keskustelun kuluessa kunnanjohtaja esitti seuraavan muutetun päätösesityksensä:

Asia palautetaan uudelleenvalmisteluun ja tuodaan myöhemmin kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan muutetun päätösesityksen.

Kainuun jätehuollon kuntayhtymän yhtymäkokousedustajan valinta

KH 11.11.2025 § 186
196/00.04.01/2025

Kainuun jätehuollon kuntayhtymän (Ekokymppi) yhtymäkokous pidetään 28.11.2025 klo 13 kuntayhtymän tiloissa osoitteessa Viestitie 2 sekä Teams -etäkokouksena.

Ekokymppin yhtymäkokousedustajan valinnassa noudatetaan kuntalain 60.2 §:ää, jonka mukaan yhtymäkokousedustajan jokaiseen kokoukseen erikseen valitsee jäsenkunnan kunnanhallitus tai jäsenkunnan valtuuston päättämä muu toimielin. Hyrynsalmen kunnassa valinnan tekee kunnanhallitus.

Käsiteltäviä kokousasioita ovat mm. talousarvio vuodelle 2026 ja taloussuunnitelma vuosille 2027-2028 sekä investointisuunnitelma vuosille 2026-2028 ja tarkastuslautakunnan jäsenten ja varajäsenten valinta 2025-2029.

Kokouskutsu/esityslista oheismateriaalina.

Lisätietoja asiasta antaa hallintopäällikkö Heini Pirttiäho, heini.pirttiäho@hyrynsalmi.fi, p. 044 7104 406.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus valitsee edustajansa ja varaedustajan Kainuun jätehuollon kuntayhtymän 28.11.2025 pidettävään yhtymäkokoukseen.

Päätös:

Kunnanhallitus valitsi yhtymäkokousedustajaksi Kainuun jätehuollon kuntayhtymän 28.11.2025 pidettävään yhtymäkokoukseen Jussi Tolosen ja varaedustajaksi Jouni Romppaisen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.

Kiinteistö Oy Ahmahakan tukipyyntö ja purkulupa

KH 11.11.2025 § 187
197/02.05.01.02/2025

Kunnan 100 % omistaman tytäryhtiön Kiinteistö Oy Ahmahakan Ahmatie 3 osoitteessa sijaitsevat kerrostalot 2 kpl, (24 huoneistoa) ovat olleet tyhjiillään ja ns. koipussissa pitkään. Tyhjiistä kiinteistöistä tulee vuosittain kiinteitä kustannuksia mm. verot, vakuutusmaksut, tonttivuokrat sekä veden ja lämmön perusmaksut. Talouden tervehdyttämiseksi Kiinteistö Oy Ahmahaka on kokouksessaan 3.11.2025 § 10 päättänyt alaskirjata Ahmatie 3 kerrostalot tasearvoon nolla sekä hakea Valtion tukeman asuntorakentamisen keskukselta (Varke) kiinteistön rajoituksista vapauttamista, purkulupaa sekä purkuavustusta. Ahmahaka hakee purkulupaa myös kuntakonsernilta.

Kiinteistö Oy Ahmahaka on hakenut 11/2024 tukea Hyrynsalmen kunnalta vapaana olevien vuokra-asuntojen saamatta jääneistä vuokratuloista, jotka ovat olleet yhteensä 507.615,64 euroa/vuosi. Kunta on myöntänyt 50 000 euron tuen vuodelle 2025 (03.12.2024 § 146). Käyttöaste on kuluneen vuoden 2025 aikana pienentynyt entisestään ja on nyt 55 %. Tällä hetkellä saamatta jääneet vuokratulot vapaana olevista asunnoista on 571.420,017 euroa/vuosi. Kiinteistö Oy Ahmahaka tarvitsee tukea kassavaroihin, jotta se pystyy vastaamaan kysyntään tekemällä huoneistoihin tarvittavia remontteja sekä peruskorjauksia ja lisäksi varautumaan yllättäviin kustannuksiin. Tämän lisäksi yhtiö tarvitsee avustusta Ahmatie 3 osoitteessa sijaitsevien kahden kerrostalon purkamiseen. Kiinteistön alaskirjaus aiheuttaa 207.628,25 € oman pääoman alentumisen. Kiinteistö Oy Ahmahaka hakee purkuavustusta Varkelta ja purkamisen tuki haetaan kunnalta ehdollisena edellyttäen, että Varke ensin myöntää purkuavustuksen (max. 70 %)

Kiinteistö Oy Ahmahakan hallitus (3.11.2025 § 11) esittää Hyrynsalmen kunnanhallitukselle, että Hyrynsalmen kunta maksaa Kiinteistö Oy Ahmahakalle 140 000 € suuruisen tuen huoneistojen remontteja ja peruskorjauksia varten ja lisäksi 60 000 € (30 % omavastuuosuus) Ahmatie 3 kiinteistöjen purkukuluista. Purkukuluihin avustus haetaan kunnalta ehdollisena. Ehtona on, että Varke ensin myöntää purkuavustuksen, joka voi olla enintään 70 % hyväksyttävistä ja kohtuullisista purkamiskustannuksista. Teknisen isännöitsijän laatima arvio purkukuluista on noin 200 000 €.

Esityslistan oheismateriaalina on ote Kt Oy Ahmahakan hallituksen kokouksen 3.11.2025 pöytäkirjasta.

Kunnanhallitus

§ 187

11.11.2025

Lisätietoja asiasta antaa Kiinteistö Oy Ahmahakan toimitusjohtaja Kati Heikkinen, kati.heikkinen@hyrynsalmi.fi, p. 044 7104 424 ja kunnanjohtaja Jouni Ponnikas, jouni.ponnikas@hyrynsalmi.fi, p. 040 5740 804.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus päättää myöntää Kiinteistö Oy Ahmahakalle

1. purkuluvan Ahmatie 3 kiinteistöille

2. avustuksen 140 000 euroa huoneistojen remontteihin ja peruskorjauksiin sekä avustuksen 60 000 euroa Ahmatie 3 kiinteistön purkukustannuksiin, mikäli Varke myöntää kohteelle purkuavustuksen.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen.

Tämän asian käsittelyn ajaksi kokouksesta poistuivat klo 17:05 esteellisinä (Hallintolaki 28.1 § kohta 5 yhteisöjäävi) Esa Kemppainen (Kt Oy Ahmahakan hallituksen pj), Jussi Tolonen (hallituksen varajäsen), Jouni Romppainen (hallituksen tekninen asiantuntijajäsen). He palasivat kokoukseen klo 17:13 asian käsittelyn jälkeen.

Takauksen myöntäminen Vesi-Mega Oy:n lainalle sähkökattilan hankintaan

KH 11.11.2025 § 188
199/02.05.02/2025

Vesi-Mega Oy on hyväksynyt 6.10.2025 pitämässään hallituksen kokouksessa kilpailuttamansa sähkökattilatoimijan ja valintaperusteena on halvin kokonaisurakka. Sähkökattila tuo merkittävää säästöä kirkonkylän lämpölaitoksen lämmöntuotantoon. Investoinnilla lämpölaitos vähentää ja mahdollisesti lopettaa kokonaan kevyen polttoöljyn käytön lämmön tuotannossa. Nykyinen öljykattila jää varalämmitysmuodoksi toimintakuntoon nykyiselle paikalle.

Sähkökattila investointia varten Vesi-Mega Oy kilpailutti lainatarjouksen neljältä rahoitusyhtiöltä. Lainan määrä on suuruudeltaan 400 000,00 euroa. Edullisimman lainatarjouksen antoi Kuntarahoitus. Kuntarahoituksen ehtona on, että lainantakaajana toimii Hyrynsalmen kunta.

Vesi-Mega Oy hakee Hyrynsalmen kunnalta omavelkaista takausta 400 000,00 euron suuruiselta lainapääomalta.

Vakuuden myöntämisestä päättää kunnanvaltuusto.

Lisätietoja asiasta antaa Vesi-Mega Oy:n toimitusjohtaja Lari Heikkinen, lari.heikkinen@hyrynsalmi.fi, p. 040 6104 417 sekä kunnanjohtaja Jouni Ponnikas, jouni.ponnikas@hyrynsalmi.fi, p. 040 5740 804.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy Vesi-Mega Oy:n lainantakaushakemuksen ja esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää Vesi-Mega Oy:lle 400 000,00 euron lainalle Hyrynsalmen kunnan omavelkaisen takauksen.

Päätös:

Kokouksen puheenjohtajana toimineen Tuula Kivijärven ollessa esteellinen tämän asian käsittelyyn, kunnanhallitus valitsi puheenjohtajaksi tämän asian ajaksi Mikael Romppaisen.

Keskustelun kuluessa kunnanjohtaja esitti seuraavan muutetun päätösesityksensä:

Kunnanhallitus hyväksyy Vesi-Mega Oy:n lainantakaushakemuksen ja esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää Vesi-Mega Oy:lle 400 000,00 euron lainalle Hyrynsalmen kunnan omavelkaisen

Kunnanhallitus

§ 188

11.11.2025

takauksen. Kunta perii takauksesta 1 % takauspalkkion takauksen pääomasta.

Keskustelun kuluessa Heimo Moilanen esitti seuraavan muutosesityksen: Takaushakemusta ei hyväksyt.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että Heimo Moilasen esitystä ei kannatettu ja se raukeaa kannattamattomana.

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan muutetun päätösesityksen.

Heimo Moilanen ilmoitti jättävänsä päätöksestä eriävän mielipiteen. Eriävä mielipiden on pöytäkirjan liitteenä.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asianosalta kokouksessa.

Tämän asian käsittelyn ajaksi kokouksesta poistuivat klo 17:15 esteellisinä (Hallintolaki 28.1 § kohta 5 yhteisöjäävi) Markku Bäckman (Vesi-Mega Oy:n hallituksen pj), Tuula Kivijärvi (hallituksen jäsen) ja Esa Kemppainen (hallituksen jäsenen läheinen). He palasivat kokoukseen klo 17:22 asian käsittelyn jälkeen.

Liitteet

- 2 Eriävä mielipide Heimo Moilanen

Hyrynsalmen kunnan rakennustarkastajan sopimus pohjaisen yhteistyön jatkaminen Ristijärven kunnan kanssa

KH 11.11.2025 § 189
200/00.04.01/2025

Hyrynsalmen kunnan rakennustarkastajan eläköityessä Hyrynsalmen kunnanhallitus on 21.10.2025 (§ 175) pitämässään kokouksessa päättänyt käynnistää rakennustarkastajan viran rekrytoinnin vuoden 2025 loppupuolella. Virkaan sisältyvät tehtävät määritellään tarkemmin ennen rekrytoinnin aloittamista. Samassa yhteydessä määritellään teknisten palvelujen tehtävien uudelleenorganisointitarpeet ja toteutetaan niiden edellyttämät muutokset. Hallintosääntö päivitetään vastaamaan muutoksia.

Hyrynsalmen ja Ristijärven kuntien välillä on rakennusvalvonnan tehtävien hoitamisesta toistaiseksi voimassa oleva sopimus, jonka mukaan Hyrynsalmen kunnan rakennustarkastaja hoitaa keskimäärin 1,5 pv/viikko Ristijärven kunnan rakennusvalvonnan tehtäviä. Ristijärven kunta on ilmaissut tahtonsa jatkaa sopimus pohjaista yhteistyötä Hyrynsalmen kanssa. Tällöin Hyrynsalmen kunnan rakennustarkastaja hoitaisi edelleen myös Ristijärven kunnan rakennusvalvonnan tehtäviä.

Yhteistyön jatkaminen edellyttää sopimuksen päivittämistä. Mikäli kunnanhallitus päättää jatkaa yhteistyötä, se tulee huomioida myös Hyrynsalmen kunnan rakennustarkastajan rekrytoinnissa ja viran tehtävien määrittelyssä.

Oheismateriaalina nykyinen Hyrynsalmen ja Ristijärven kunnan välinen sopimus rakennusvalvonnan tehtävien hoitamisesta.

Lisätietoja asiasta antaa kunnanjohtaja Jouni Ponnikas, jouni.ponnikas@hyrynsalmi.fi, p. 040 5740 804 sekä teknisten palvelujen osastopäällikkö Jouni Romppainen, jouni.romppainen@hyrynsalmi.fi, p. 044 7104 421.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus päättää, että Hyrynsalmen kunta jatkaa yhteistyötä rakennusvalvonnan tehtävien hoidossa Ristijärven kanssa siten, että Hyrynsalmen kuntaan rekrytoitavan rakennustarkastajan tehtäviin kuuluvat kuntien välisessä sopimuksessa määriteltävällä työmäärällä ja laajuudella myös Ristijärven kunnan rakennusvalvonnan tehtävät.

Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan neuvottelemaan asiasta Ristijärven kunnan kanssa ja laatimaan yhteistyöstä sopimuksen, joka tuodaan kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

Kunnanhallitus

§ 189

11.11.2025

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen.

Talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2027-2028

KH 11.11.2025 § 190
160/02.02.00/2025

Kuntalain 110 §:n mukaan kunnanvaltuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi vuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma, joka laaditaan kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma laaditaan siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa. Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan.

Hyrynsalmen kunnan taloudellinen tilanne:

Hyrynsalmen kunnan tilinpäätös vuodelta 2024 oli 1 226 366,76 euroa ylijäämäinen. Kuntakonsernin tilikauden ylijäämä oli 942 210,90 euroa. Kun tilikauden ylijäämä kirjataan taseeseen ylijäämäksi, kunnan taseeseen kertynyt ylijäämä on noin 5,3 miljoonaa euroa ja konsernin osalta 4,1 miljoonaa euroa. Peruskunnan lainakanta oli vuoden 2024 lopussa 848 €/asukas. Koko konsernin lainakanta on 1769 €/asukas.

Kunnanhallitus on 30.9.2025 § 158 hyväksynyt vuodelle 2026 ensimmäisen, noin 892 000 euroa ylijäämäisen talousarvioraamin. Siinä yleistavoitteet ja ohjeet vuoden 2026 talousarvion laadintaan ovat seuraavat:

- Toiminnan tuotot pidetään mahdollisuuksien mukaan lähes ennallaan.
- Laadintahetkellä käytettävissä olevien verotuloennusteiden mukaan kunnallisveron tuottotaso paranee vuodesta 2025 n. 200 000 eurolla, ja yhteisöveron tuotot n. 50 000 eurolla. Kiinteistöverossa tuloennuste on hieman kuluvan vuoden tasoa korkeampi.
- Valtionosuudet ovat Kuntaliiton laskelman perusteella vähenemässä n. 130 000 eurolla, n. 2,85 milj. euroon.
- Henkilöstömenot pyritään pitämään kurissa, vaikka palkankorotusohjelma aiheuttaa korotuspaineita

Kunnanhallitus

§ 190

11.11.2025

- Käyttötalouden nettomenojen kokonaiskasvussa tulosalueittain pyritään enintään 3 % kasvuun. Peruspalvelujen hintaindeksiennuste on 3,3 % vuodelle 2026.
- Rakenteellisia uudistuksia ja investointeja tehdään siten, että pysyviä rakenteellisia säästöjä syntyy.
- Kuntayhteistyötä lisätään ja monipuolistetaan sekä kehitetään
- Talousarvion 2026 ja taloussuunnitelman vuoteen 2028 laadinnassa huomioidaan (soveltuvien osin) aiemmin kirjatut talouden tasapainottamistarpeet.

Nyt kunnanhallitukselle esitettävä, raamin pohjalta laadittu talousarvioluonnos on noin 552 000 euroa ylijäämäinen. Peruskunnan vuoden 2026 talousarvion kulut kasvavat ja toimintakatteen raami nousee kuluvasta vuodesta (-7,2 miljoonasta eurosta) noin -7,7 miljoonaan euroon. Kuluissa on mukana Kiinteistö Oy Ahmahakan esittämä 200 000 €:n suuruinen avustus, jota ei oltu huomioitu talousarvioraamissa. Lisäksi menoja lisäävät mm. asiantuntijapalvelujen ostot esim. kiinteistöjen kehittämiseksi.

Saatavilla olevien veroennusteiden perusteella kunnan verotulot nousevat vuonna 2026, arvio on noin 6,1 milj. euroa. Valtionosuuksien arvioidaan laskevan edellisvuodesta hieman, noin 2,8 miljoonaan euroon. Talousarvion valmistelussa käytetyt ennusteet verotulojen ja valtionosuuksien kehityksestä perustuvat Valtionvarainministeriön ja Kuntaliiton ennusteisiin, ja ne voivat vielä loppuvuoden aikana muuttua.

Esityslistan oheisliitteenä on talousarvion 2026 ja taloussuunnitelman 2027–2028 luonnos.

Lisätietoja asiasta antaa kunnanjohtaja Jouni Ponnikas, jouni.ponnikas@hyrynsalmi.fi, p. 040 5740804.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus käsittelee luonnoksen talousarvioksi 2026 ja taloussuunnitelmaksi 2027 - 2028 ja antaa ohjeensa talousarvion jatkovalmisteluun.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 178, § 179, § 180, § 182, § 183, § 185, § 188, § 190

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 181, § 184, § 186, § 187, § 189

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusoikeus

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Hyrynsalmen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Hyrynsalmen kunta/Kunnanhallitus

postiosoite: Laskutie 1, 89400 Hyrynsalmi

käyntiosoite: Laskutie 1, 89400 Hyrynsalmi

sähköposti: kunta@hyrynsalmi.fi

puh. 044 7104 517

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Hyrynsalmen kunnan kirjaamosta (yhteystiedot: ks. oikaisuvaatimusviranomainen).