

AO/RA	Erillispientalojen tai loma-asuntojen korttelialue. Tontin rakennusoikeuden ensimmäinen luku osoittaa rakennusoikeuden rakennettaessa pysyvä asunto ja toinen luku rakennettaessa loma-asunto.
VL	Lähevirkistysalue.
W	Uimaranta-alue.
RA	Loma-asuntojen korttelialue.
RM	Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue.
LV/1-2	Venevalkama. Kauttaviivien jälkeiset numerot osoittavat korttelit, joiden käyttöön alue on tarkoitettu.
LP	Yleinen pysäköintialue.
lv	Ohjeellinen venevalkama.
vu	Ohjeellinen urheilu- ja virkistyspalveluiden alue.

---	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
---	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
---	Osa-alueen raja.
---	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
---	Ohjeellinen tontin raja.
3	Korttelin numero.
4	Ohjeellisen tontin numero.
VONKANTIE	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
250	Rakennusoikeus kerrosalanelömetreinä.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
e=0.06	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

---	Rakennusala.
---	Ohjeellinen rakennusala.
---	Katu.
o o o o o	Ulkoiureitti.
e e e e e	Ohjeellinen moottorikelkkaura.
aj	Ohjeellinen ajoyhteys.
---	Ohjeellinen johtoa varten varattu alueen osa.
sp	Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue, jolla sijaitsee luonnontilainen hiekkaranta ja muinainen rantaväli. Alueen rakentaminen ja käyttö on suunniteltava ja tehtävä niin, että luonnon ominaispiirteet säilyvät. Alueelle saadaan em. huomioiden sijoittaa sauna- ja talousrakennuksia.
sp	Alueen osa, jolla luonnonvaraisen puuston ja muun kasvillisuuden ja sen kasvuedellytysten säilyttäminen on varmistettava sekä rakentamisen yhteydessä että sen jälkeen. Alueelle saadaan sijoittaa tontin käyttöä palvelevia tie- ja kulkuyhteyksiä ja pysäköintipaikkoja kuitenkin siten, ettei sen luonne vaarannu.
sf	Suojeltava rakennus, jota ei saa ilman pakottavaa syytä purkaa tai ulkoosaa muuttaa. Rakennus on paikallishistoriallisesti arvokas leirintäalueen tyypirakennus, jonka ominaispiirteet tulee korjaus- ja muutostöissä säilyttää.
s-1	Suojeltava sotahistoriaan liittyvä rakennuspohja. Aluetta ja sen välitöntä ympäristöä koskevista toimenpiteistä on neuvoteltava Kainuun Museon tai Museoviraston kanssa. Maanomistajan on pidettävä rakennuspohjat ja niiden lähiympäristö vapaana ruusosta ja vesakosta sekä puhtaana jätteistä ja roskista. Syvät tai vaaralliset rakennuspohjat on suojeltava Kainuun museon tai Museoviraston hyväksymällä tavalla.

- ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET**
1. RAKENNUKSET ON LIITETTÄVÄ YLEISEEN VESI- JA VIEMÄRIVERKOSTOON.
 2. RAKENNUKSET, PIHATIED, AUTOPAIKAT, TIET JA TEKNISEN HUOLLON VERKOSTOT ON RAKENNETTAVA SITEN, ETTÄ MAHDOLLISIMMAN VÄHÄN RIKOTAAN MAANPINTAA, MUUTETAAN SEN TASOA TAI KAADETAAN PUUSTOA.
 3. RAKENNUSTEN TULVAVAHINGOILLE ALTTIIT TAI KOSTEUSTESTA VAURIOITUVAT RAKENNUSOSAT TULEE SUIJOITAA VÄHINTÄÄN KORKEUSTASON N60 +158.50 YLÄPUOLELLE.
 4. RA-TONTILLE SAA RAKENTAA ENINTÄÄN YHDEN LOMARAKENNUKSEN, YHDEN SAUNARAKENNUKSEN JA KOLME TALOUSRAKENNUSTA. TONTTIEN LUKUMÄÄRÄÄ EI SAA LISÄTÄ. LOMARAKENNUKSESSA SAA OLLA KAKSI LOMA-ASUNTOA.
 5. RAKENNUSTEN ON MUODOSTETTAVA KORTTELEITTAIN YHTENÄISIÄ RYHMIÄ, JOISSA ON TOISIINSA SOPEUTUVA ULKOISENÄN PÄÄMATERIAALI JA VÄRISÄVY, KATTOKALTEVUUS, KATTOMUOTO JA KATEMATERIAALI. ULKOISENÄN PÄÄMATERIAALI ON PUU JOKO LUONNONVÄRISENÄ TAI TUMMASÄVYISEKSI KÄSITELTYNÄ TAI LUONNONKIVI. VESIKATTEENA EI SALLITA KIRKASSÄVYISIÄ TAI KIILTÄVÄ KATEMATERIAALEJA.
 6. ERILLISEN KERROSALALTAAN KORKEINTAAN 25 K-M2 SUURUISEN SAUNAN SAA RAKENTAA KAAVASSA OSOITETUN RAKENNUSALAN JA RANTAVIIHAN VÄLIIN SITEN, ETTÄ SAUNAN ETÄISYYS PUUSTOVYÖHYKKEEN MUODOSTAMASTA RANTAVIIHASTA ON VÄHINTÄÄN 15 M.
 7. ENNEN RAKENNUSTOIHIN RYHTYMISTÄ ON SUUNNITELMISTA HYVISSÄ AJOIN ILMOITETTAVA KAINUUN MUSEOLLE JA SILLE VARATTAVA MAHDOLLISUUS TARKEMPIEN TUTKIMUSTEN TEKEMISEEN.
 8. ALUEEN KAIKKI RAKENNUKSET ON RAKENNETTAVA ENERGIATALOUDELTaan PYSYVÄ ASUNTOJA VASTAAVIKSI.

HYRYNSALMEN KUNTA HYRYNSALMEN KYLÄ

KIRKONKYLÄN ASEMAKAAVAN LAAJENNUS VONKAN ASEMAKAAVA EHDOTUS 1:2000

ASEMAKAAVA KOSKEE VONKAN 1:52 JA SALMEN 119:49 TILOJA SEKÄ SIITINKOSKEN KOSKITILAA 93:0

ASEMAKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 301-308 SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄT VIRKISTYS-, KATU- JA LIIKENNEALUEET

KUUSAMOSSA, 30.11.2007, 30.5.2008, 8.9.2008



KAAVAN VALMISTELUAINESTO NÄHTÄVILLÄ MRA 30 § MUKAISESTI 8.-28.1.2008

KAVAEHDOTUS NÄHTÄVILLÄ MRA 27 § MUKAISESTI 9.6.-8.7.2008

TÄMÄ ASEMAKAAVAKARTTA SELOSTUKSINEEN ON HYRYNSALMEN KUNNANVALTUUSTON PÄÄTÖKSEN 28.8.2008 § 23 MUKAINEN

TODISTAA Hyrynsalmella 16.10.2008

Tuula Heikkinen
pöytäkirjanpitäjä



- Uimarannan ja laiturin välistä aluetta raivataan, siistitään ja tehdään hiekkapintainen rantapolku.
- Uusi pukukoppi, jossa otetaan huomioon esteettömyys. Pukukoppi sijoitetaan kulkureitin läheisyyteen. Pukukopin viereen tai seinustalle ilmoitustaulu. Roska-astia
- Turvallinen leikkiväline.
- Puisia puustonpenkkejä 6 kpl ja LED-valaisimia 7 kpl
- Hiekka-alueen haraus ja yleistä siistmistä.
- Lasten uimapaikan altaat. Syvyys 0.7 m ja 1 m. Väliin kivistä astinkivet. Altaiden liettyneen pohjan puhdistus.
- Altaiden ja vesistön väliin kaivetaan uoma, joka kivetään puomaiseksi. Uoman yli kaarisilta.
- Vonkan asemakaavassa esitetty VV - uimaranta-alue. Rajat ovat samalla myös kunnan hoito- ja kunnossapito vastualueen rajat. Raja merkitään maastoon valkoisin puupaaluin.

Yleinen pysäköintialue on myös uimarannan käytössä.

Murskepintaistareitit myöten pääse pysäköintipaikalla uimarannalle myös pyörätuilla avustajan kanssa.

Kaavakartalla on esitetty suunnitellut toimenpiteet Vonkan uimarannalla