

## Rahalainan myöntäminen Kiinteistö Oy Ahmahakalle

KH 14.02.2023 § 25

Kiinteistö Oy Ahmahakan maksuvalmius on heikentynyt vuosien 2020 - 2022 aikana merkittävästi ja yhtiö ei pysty suoriutumaan vuoden 2023 aikana tulevista lyhennyksistä. Lainojen osalta on neuvoteltu Kuntarahoitus Oy:n kanssa lainojen maksuohjelman pidennyksistä ja lyhennysvapaista. Kuntarahoitus Oy ei ollut valmis muuttamaan lainojen maksuohjelmaa.

Kiinteistö Oy Ahmahakan hallitus on päättänyt ( 30.11.2022 § 11) esittää Hyrynsalmen kunnalle, että kunta lainaa Kiinteistö Oy Ahmahakalle 500 000 euroa seuraavin ehdoin: Lainasta laaditaan velkakirja. Lainan korko on 12 kuukauden euribor + 1 % marginaali. Korko tarkistetaan vuosittain lainan nostopäivästä laskien. Lainan maksuaikataulu on 15 vuotta. Ensimmäiset 5 vuotta ovat lyhennyksistä vapaita lainan nostopäivästä lukien. Lainan lyhennys on 50 000 euroa vuodessa. Lyhennykset maksetaan kahdessa erässä: tammikuussa 25 000 ja heinäkuussa 25 000 euroa.

Lisätietoja asiassa antaa kunnanjohtaja, p. 044 7104 400, heimo.keranen@hyrynsalmi.fi.

### KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää myöntää Kiinteistö Oy Ahmahakalle 500 000 euron lainan edellä esitetyin ehdoin sekä valtuuttaa kunnanjohtajan sopimaan lainan muista ehdoista ja allekirjoittamaan velkakirjan.

### Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen.

KV 19.04.2023 § 5  
32/02.05.02/2023

### Päätös:

Kunnanvaltuusto hyväksyi esityksen.

Seuraavat henkilöt ilmoittivat esteellisyydestään (hallintolaki 28.1 § kohta 5 yhteisöjäävi) ja poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi: Markku Bäckman (hallituksen varajäsen), Esa Kemppainen (hallituksen puheenjohtaja), Pekka Oikarinen (toimitusjohtaja, hallituksen jäsen) ja Jouni Romppainen (hallituksen jäsen).