

Rakennusvalvonnan maksujen tarkastaminen

YMP § 92

10.12.2020

Maankäyttö- ja rakennuslain 145 §:n mukaan luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan tarkastus- ja valvonta-tehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä kunnalle maksun, jonka perusteet on määrätty kunnan hyväksymässä taksassa.

Hyrnsalmen kunnan rakennusvalvonnan taksat on hyväksytty edellisen kerran 16.11.2015 (muutos).

Yhteiskuntateknisten laitteiden rakentaminen on lisääntynyt huomattavasti. Lupia myös raukeaa vuosittain. Tästä johtuen lupamaksujen tarkastaminen ja palauttaminen vaatii uudelleen tarkastelun.

Muutokset rakennusvalvonta valvontamaksuihin:

Kohta 9.1

Poistetaan: riippuen valvontayömäärästä 180,00€/päätös

Lisätään: 550,00€/päätös

Kohta 12.1

Poistetaan: kahden vuoden kuluessa ilmoituksesta luopua luvasta.

Lisätään: luvan voimassa olo päivämäärään mennessä.

Kuitenkin pidätetään 120,00€ käsittelykuluina.

Poistetaan: Jos rakennuksen rakentamista varten myönnetyn rakennusluvan voimassaolo raukeaa, luvanhaltijalle palautetaan hakemuksesta osa suoritetusta lupamaksusta riippuen viranomaisen siihen mennessä suorittamasta tarkastustoimenpiteestä, kuitenkin enintään 50 %.

Lisätään: Mikäli luvan voimassa olo vanhenee tai raukeaa luvanhaltijan huolimattomuudesta tai laiminlyönnistä johtuen, lupamaksuja ei palauteta.

Päivitetyt rakennusvalvonnan taksat oheisliitteenä.

Lisätietoja asiasta antaa rakennustarkastaja p. 044 7104 434

OSASTOPÄÄLLIKKÖ:

Ympäristölautakunta hyväksyy ehdotuksen Hyrnsalmen kunnan rakennusvalvonta maksujen tarkistamisesta ja palauttamisesta sekä esittää sen edelleen kunnanhallituksen/ -valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös: Ympäristölautakunta hyväksyi.

KH 23.02.2021 § 27

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy ympäristölautakunnan esityksen.

Päätös:
Kunnanhallitus hyväksyi esityksen.

KV 29.04.2021 § 4
49/00.01.01.01/2021

Päätös:
Kunnanvaltuusto hyväksyi esityksen.