

## Päiväkodin suunnitteluohjelman ja hankehinta-arvion hyväksyminen

KH 30.03.2021 § 55  
57/10.03.03/2021

Uusi päiväkotiyhtiö -suunnittelutyöryhmä on valmistellut päiväkotihanketta ja ryhmä on kokoontunut kuusi kertaa. Työryhmä on yhdessä rakennuttajakonsultin kanssa työstänyt ohjeellista tilaohjelmaa ja rakennuksen tontille sijoittumista. Tilaratkaisussa toiminnot jakautuvat kolmeen osaan paloteknisin osastoin. Toiminnallisia osia ovat 0-3 vuotiaat, 3-6 vuotiaat ja huolto/henkilökunnan tilat. Vuoro- / yöhoidon tarpeet on huomioitu 0-3 vuotiaiden tilaratkaisun teknisissä asioissa. Mitoitusperusteena on käytetty päivähoitoon piiriin kuuluvaa 50 lasta. Rakennuksen ohjeellisen pohjaratkaisun hyötyala on 500 h-m<sup>2</sup>. Leikki-alueen koko on 1000 m<sup>2</sup>.

Hankehinta-arvioksi on muodostunut n. 1,5 milj.euroa ja hankehintaan sisältyy tontilla olevan Lohitie 9 A rivitalon purkukustannukset (suunnitteluohjelma liitteineen ja hankehinta-arvio liitteenä).

Lisätietoja asiasta antaa teknisten palveluiden osastopäällikkö Jouni Romppainen p. 044 7104 421.

### KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus pyytää päiväkotihankkeen suunnitteluohjelmasta ja sen liitteenä olevista asiakirjoista lausunnot sivistyslautakunnalta ja ympäristölautakunnalta. Lausuntojen jälkeen ohjeellinen suunnitteluohjelma ja hankehinta-arvio viedään kunnanvaltuuston käsiteltäväksi. Kunnanhallitus oikeuttaa viranhaltijoita tekemään täsmäytyksiä asiakirjoihin.

### Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen.

Juha Kortelainen poistui ja palasi tämän asian käsittelyn aikana.

KH 20.04.2021 § 71

Vastaukset kunnanhallituksen pyytämiin lausuntoihin ovat sisällöltään seuraavat:

Ympäristölautakunta (YMP 31.03.2021 § 26) esittää lausuntonaan seuraavaa:

- lepohuoneiden säilytystarve huomioitava
- 0-3 v, 10+10 lasta, mahtuuko lapset
- 3-6 v, 15+15 lasta, mahtuuko lapset
- voidaanko 0-3 v sijoittaa kerrossänkyihin

Sivistyslautakunta (SIV 29.03.2021 § 27) esittää lausuntonaan seuraavaa:

- toimistotila huoltajille vaikeasti saavutettavissa
- sääsuojaus oltava ehdottomasti koko rakennusprojektin ajan
- positiivista, että rakennetaan uusi päiväkotiki
- akustiikka otettava huomioon

Lausunnot otetaan huomioon hankkeen suunnitelmia tarkennettaessa.

Suunnittelutyön edetessä hankehinta-arvio on kohonnut 1,59 milj. euroon. Nousu johtuu irtokalusteiden ja AV-laitteiden sisällyttämisestä hankehinta-arvioon.

**KUNNANJOHTAJA:**

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy päiväkodin suunnitteluohjelman ja hankehinta-arvion esitetyn liitemateriaalin mukaisesti.

Kunnanvaltuusto oikeuttaa viranhaltijat tekemään tarvittavia täsmennyksiä asiakirjoihin esitetyn hankehinta-arvion puitteissa.

Lisäksi kunnanvaltuusto oikeuttaa kunnanhallituksen hyväksymään kilpailutuksen jälkeen voittaneen urakkatarjouksen.

**Päätös:**

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.

KV 29.04.2021 § 11  
57/10.03.03/2021

**Päätös:**

Keskustelun kuluessa Juhani Heinonen teki Martti Haverisen kannattamana muutosesityksen hankkeen palauttamiseksi takaisin kunnanhallituksen uudelleenvalmisteluun suunnitteluohjelman osalta siten, että hankkeen päämateriaaliksi valitaan massiivihirsi ja urakkamuodoksi jaettu urakka ja että suunnitelmien valmistuttua ne tulee tuoda valtuuston hyväksyttäväksi. Juhani Heinosen esitys kokonaisuudessaan perusteluineen on tämän asian liitteenä.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi: Koska Juhani Heinonen on esittänyt kunnanhallituksen esityksestä poikkeavan kannatetun esityksen, asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että äänestystapana käytetään nimenhuutoäänestystä, jossa ne, jotka kannattavat kunnanhallituksen esitystä äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Juhani Heinosen esitystä äänestävät EI. Kunnanvaltuusto hyväksyi.

Suoritettussa äänestyksessä JAA -ääniä annettiin 17 (Markku Bäckman, Juha Hankkila, Aira Heikkinen, Helena Heikkinen, Pertti Heikkinen, Esa Kemppainen, Tapani Kemppainen, Taisto Keränen,

Herkko Kurkinen, Outi Kuvaja, Pekka Leinonen, Kati Nykänen, Maarit Oikarinen, Mirja Romppainen, Olli Saikkonen, Maija Juntunen, Jussi Tolonen) ja EI -ääniä annettiin 3 (Juhani Heinonen, Juha Kortelainen, Martti Haverinen). TYHJÄ äänesti 1 (Asta Heikkinen).

Puheenjohtaja totesi kunnanvaltuuston hyväksyneen kunnanhallituksen päätöksen.

Juhani Heinonen jätti asiasta eriävän mielipiteen muutosesityksensä perusteluilla.