

## Kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2025

KH 05.11.2024 § 130  
138/02.03.01.00/2024

Kiinteistöverolain (654/1992) 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrittää kunnassa sovellettavat kiinteistöveroprosentit laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin.

Kiinteistöveroprosentit määrittää prosentin sadasosan tarkkuudella. Kunnan tulee ilmoittaa vuoden 2025 kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään 18.11.2024. Jos ilmoitusta ei ole tehty määräajassa, verotuksessa voidaan noudattaa edellisen vuoden kiinteistöveroprosentteja, kuitenkin vähintään alinta lain mukaista prosenttia.

Kiinteistöverolain perusteella kiinteistöveroprosentit vuodelle 2025 tulee määrätä seuraavilla väleillä:

Kiinteistöveroprosentti	Vaihteluväli	Hyrnsalmi vuonna 2024
Yleinen	0,93 - 2,00 %	1,00 %
Yleinen maapohja	1,30 - 2,00 %	1,30 %
Vakituinen asunto	0,41 - 1,00 %	0,50 %
Muut asuinrakennukset	0,93 - 2,00 %	1,15 %
Rakentamaton rakennuspaikka	2,00 - 6,00 %	2,00 %
Yleishyödylliset yhteisöt	0,00 - 2,00 %	0,40 %
Voimalaitokset	0,93 - 3,10 %	3,10 %

Kiinteistöverotuloja arvioidaan kertyvän noin 1,78 miljoonaa euroa vuonna 2025. Kunnanhallituksen hyväksymä talousarvion 2025 ja taloussuunnitelman 2026 - 2027 laadintaohje perustuu nykyisiin kiinteistöveroprosentteihin.

Lisätietoja asiasta antaa kunnanjohtaja p. 044 710 4400, heimo.keranen@hyrnsalmi.fi.

### KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se määrittää kiinteistöveroprosentit vuodelle 2025 seuraavasti:

- Yleinen 1,00 %
- Yleinen maapohja 1,30 %
- Vakituinen asunto 0,50 %
- Muut asuinrakennukset 1,15 %
- Rakentamaton rakennuspaikka 2,00 %
- Yleishyödyllinen yhteisö 0,40 %
- Voimalaitos 3,10 %.

### Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen.

