

Ukkohallan ajantasakaavan kaavamuutos

KH 16.05.2023 § 80

Ukkohallan ajantasakaavan korttelissa 13 (RM-1) sekä siihen liittyvillä VU-alueilla on ilmennyt tarve kaavamuutokselle. Muutostarve kohdistuu kulkuyhteyksien järjestelyyn korttelissa 13 (RM-1) tonteille 6 (105-402-16-34) ja 7 (105-402-16-35) sekä kortteliin 11. Kiinteistöllä 105-402-16-34 on uusi vapaa-ajan rakennus ja nykyinen tie lävistää tämän tontin. Vallitsevan tilanteen mukaan RM-1 tontin kautta on muodostunut kulku RM-2 korttelin 11 vapaa-ajan rakennuksille.

Muutoksella kulkuyhteys merkitään kaavaan ajo-yhteytenä ja se sijoitetaan tontin 7 (105-402-16-35) reuna-alueelle sekä VU-alueelle. Tontti on Hyrynsalmen kunnan omistama ja vuokraamaton. Kiinteistön 105-402-16-34 omistaja on tietoinen tulevasta kaavamuutoksesta.

Liitteenä on alustava esitys kaavanmuutoksen sisällöksi.

Lisätietoja asiasta antavat teknisten palveluiden osastopäällikkö Jouni Romppainen, p. 044 7104 421, jouni.romppainen@hyrynsalmi.fi tai kunnanjohtaja Heimo Keränen, p. 044 7104 400, heimo.keranen@hyrynsalmi.fi.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus päättää käynnistää ajantasakaavan kaavamuutoksen korttelissa 13 (RM-1) sekä siihen liittyvillä VU-alueilla.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti palauttaa asian jatkovalmisteluun.

KH 22.08.2023 § 119
92/10.02.02/2023

Kaavamuutokseen ja kulkuyhteydelle on tarkasteltu mahdollisia vaihtoehtoisia toteutustapoja. Maastonmuodoista johtuen vaihtoehtoiset kulkuyhteyden linjaukset eivät ole käytännössä toteutettavissa. Tämän vuoksi kaavamuutos esitetään toteutettavaksi alkuperäisen esityksen mukaisesti.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus päättää käynnistää ajantasakaavan kaavamuutoksen korttelissa 13 (RM-1) sekä siihen liittyvillä VU-alueilla.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen.