

Kunnanhallitus

06.06.2023

---

**AIKA** 06.06.2023 klo 14:00 - 17:00**PAIKKA** Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone ja Teams -etäyhteys**KÄSITELLYT ASIAT**

<b>§</b>		<b>Sivu</b>
§ 81	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 82	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 83	Ilmoitusasiat	5
§ 84	Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	6
§ 85	Kunnanjohtajan katsaus	8
§ 86	Työ- ja virkaehtosopimusten paikalliset erät 1.6.2023	9
§ 87	Risteysalueen kehittämisen työryhmän perustaminen	11
§ 88	Maksusuunnitelma liikehuoneiston vuokrasopimukseen liittyen	12
§ 89	Suostumuksen antaminen lisärakentamiselle kunnan omistamalle vuokrakiinteistölle	13
§ 90	Oikaisuvaatimus kunnanjohtajan viranhaltijapäätökseen	14

**OSALLISTUJAT**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kemppainen Tapani Kortelainen Juha Heikkinen Aira Kaartinen Kati Kemppainen Esa Kivijärvi Tuula Tolonen Jussi Sorri Johanna Heikkinen Pertti Bäckman Markku	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen kv:n pj. kv:n I vpj. kv:n II vpj.	
Muu	Keränen Heimo Pirttiaho Heini	esittelijä, kunnanjohtaja pöytäkirjanpitäjä, hallintopäällikkö	

---

**ALLEKIRJOITUKSET**

Tapani Kemppainen  
puheenjohtaja

Heini Pirttiaho  
pöytäkirjanpitäjä

---

**KÄSITELLYT ASIAT** 81 - 90

---

**PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS**

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.

Hyrnsalmi 8.6.2023

Esa Kemppainen  
pöytäkirjantarkastaja

Tuula Kivijärvi  
pöytäkirjantarkastaja

---

**PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVILLÄPITO**

Pöytäkirja on nähtävillä Hyrnsalmen kunnan www-sivuilla  
13.06.2023

Heini Pirttiaho, hallintopäällikkö

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

KH 06.06.2023 § 81

Kokouskutsu ja esityslista on julkaistu sähköisessä kokouspalvelussa ja Hyrynsalmen kunnan www-sivuilla 31.5.2023. Kunnanhallitus on päätösvaltainen, kun vähintään neljä jäsentä, puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja mukaan luettuna on saapuvilla.

**KUNNANJOHTAJA:**

Kunnanhallitus toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös:**

Kunnanhallitus totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

KH 06.06.2023 § 82

Kunnanhallituksen pöytäkirja tarkastetaan siten, että pöytäkirja lähetetään sähköpostin liitteenä pöytäkirjantarkastajille. Pöytäkirjantarkastajien sähköpostihyväksymiset liitetään pöytäkirjaan.

**KUNNANJOHTAJA:**

Kunnanhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Pöytäkirjantarkastajiksi valitut toimivat tarvittaessa äänenlaskijoina.

Aakkosjärjestyksen mukaan tarkastusvuorossa ovat jäsenet Esa Kemppainen ja Tuula Kivijärvi ja varalla Juha Kortelainen ja Jussi Tolonen.

**Päätös:**

Kunnanhallitus valitsi pöytäkirjantarkastajaksi Esa Kemppaisen ja Tuula Kivijärven ja varalle Juha Kortelaisen ja Jussi Tolosen.

Kunnanhallitus

§ 83

06.06.2023

### **Ilmoitusasiat**

KH 06.06.2023 § 83

Kunnanhallituksen saapunut posti ajalla 10.-30.5.2023 liitteen mukaan.

**KUNNANJOHTAJA:**

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi.

**Päätös:**

Kunnanhallitus merkitsi tiedoksi.

Liitteet

[1] Ilmoitusasiat 10.5-30.5.2023

**Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset**

KH 06.06.2023 § 84

Hallintosäännön 30 §:n mukaan kunnanhallituksen alaisen viranomaisen, kunnanhallituksen jaoston sekä lautakunnan alaisen viranomaisen ja lautakunnan jaoston on ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista kunnanhallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Ilmoitus on tehtävä neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta. Ilmoitus tehdään sähköisesti kunnanhallituksen puheenjohtajalle ja esittelijälle.

Päätökset niissä asioissa, joista ei tarvitse ilmoittaa, voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön, jollei yksittäistapauksessa ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Otto-oikeudesta säädetään kuntalain 92 §:ssä

**Viranhaltijapäätökset 10.–30.5.2023:**Kunnanjohtaja

Henkilöstöpäätökset:

- palkkaus- ja poissaolopäätökset sekä vuosilomapäätökset §:t 2023/22-2023/24

Yleiset päätökset:

15.05.2023 § 3	Kunnantalon kiinniolo 19.5. ja 3.-28.7.2023
19.05.2023 § 4	Moottorikelkkailun SM-kisat 2023, tapahtumatuki
19.05.2023 § 5	Lupapyyntö tanssilavan rakentamiselle/Maija Juntunen
30.05.2023 § 6	Lupapyyntö tanssilavan rakentamiselle/Maija Juntunen

Hallintopäällikkö

Henkilöstöpäätökset:

- palkkaus- ja poissaolopäätökset sekä vuosilomapäätökset §:t 2023/14

Kehityspäällikkö

Kunnanhallitus

§ 84

06.06.2023

Henkilöstöpäätökset:

- palkkaus- ja poissaolopäätökset sekä vuosilomapäätökset:

15.05.2023 § 1 Projektikoordinaattorin tehtävä

17.05.2023 § 2 Markkinoinnin asiantuntija

Asiakirjat ovat nähtävänä hallinto-osastolla ja kunnanhallituksen kokouksessa.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi ja päättää, ettei pöytäkirjoihin merkittyjä päätöksiä siirretä kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen.

Kunnanhallitus

§ 85

06.06.2023

**Kunnanjohtajan katsaus**

KH 06.06.2023 § 85

Keskusteltavia ja linjattavia asioita:

1. Taloustilanne 4 / 2023
2. ATPU-tilanne ja kilpailutuksen eteneminen
3. Ajankohtaiset hankeasiat

Lisätietoja asioista antaa kunnanjohtaja p. 044 7104 400;  
heimo.keranen@hyrynsalmi.fi.

**KUNNANJOHTAJA:**

Merkitään tiedoksi.

**Päätös:**

Kunnanhallitus merkitsi tiedoksi.

Kunnanhallitus käsitteli kohtien 1-3 lisäksi:

4. Puukonteon SM -kisoissa menestyneiden palkitseminen.

Sivistyslautakunta ei kokoontunut ennen seuraavaa kunnanvaltuuston kokousta, jonka yhteydessä palkitseminen on tarkoitus toteuttaa.

Kunnanhallitus päätti jakaa aiempien vuosien tapaan Puukonteon

SM -kisoissa menestyneille nuorille stipendit juhlarahastosta

seuraavasti: 1. sija 200 €, 2. sija 150 €, 3. sija 100 €.

Stipendit myönnetään seuraaville henkilöille:

Samu Keränen 9.lk, SM hopeaa nuorten sarja, 150 €

Timi Heikkinen 8.lk, SM pronssia nuorten sarja, 100 €.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.



**Työ- ja virkaehtosopimusten paikalliset erät 1.6.2023**

KH 06.06.2023 § 86  
111/01.00.01/2023

Kunnallisissa työ- ja virkaehtosopimuksissa 2022-2025 on sovittu osana 1.6.2023 palkankorotuksia paikallisesta järjestelyerästä 0,4%. Verrokkialojen ns. perälautatarkastelun myötä työ- ja virkaehtosopimuksissa sovittuihin paikallisiin järjestelyeriin lisätään vuonna 2023 0,3 %.

Paikallinen järjestelyerä lasketaan mahdollisimman tavanomaiselta kuukaudelta. Palkkasummaan lasketaan mukaan kaikki paikallisen järjestelyerän piiriin kuuluville maksetut palkat lukuun ottamatta lomarahoja- ja korvauksia tai muita tavanomaisesta poikkeavia eriä. Paikallisen järjestelyerän kustannusvaikutuksen tulee olla vähintään annettu prosenttiosuus sopimusalan palkkasummasta.

Paikallisten järjestelyerien kohdentamisen ohjeena esitetään KVTES:n OVTES:n ja TTES:n osalta seuraavaa: Ensisijaisia tavoitteita ovat henkilöstön saatavuuden turvaaminen, paikallisten palkkausepäkohtien korjaaminen sekä tuloksellisuutta ja tuottavuutta edistävien toimintojen ja tehtävien uudelleenjärjestelyjen tukeminen. Käyttö tulisi jakautua mahdollisimman tasapuolisesti, KVTES:n osalta myös eri palkkaliitteiden kesken. Paikallista järjestelyerää käytetään jako-ohjeiden mukaan tehtäväkohtaisten palkkojen korotuksiin ja/tai henkilökohtaisiin lisiin.

Lisäksi kunta- ja hyvinvointialan kehittämissuunnitelmassa 2022-2027 on sovittu kesäkuussa 2023 jaettavasta 1,2 % suuruisesta paikallisesta kehittämissuunnitelmaerästä, joka voidaan käyttää tehtäväkohtaisiin palkkoihin ja/tai henkilökohtaisiin lisiin esimerkiksi työvoiman saatavuuteen liittyvin perustein.

Järjestely- ja kehittämissuunnitelmaerät neuvotellaan paikallisesti. Jollei asiasta päästä yksimielisyyteen, työnantaja päättää erien käytöstä. Tästä poikkeuksena on 0,30 % erä, josta erimielisyystilanteessa puolet jaetaan paikallisesti yleiskorotuksena ja toisesta puolesta päättää työnantaja.

Hyrynsalmen kunnassa paikallisen järjestelyerän suuruuden laskentakuukautena on käytetty maaliskuuta 2023. Työntekijäjärjestöjen edustajien kanssa on neuvoteltu erien käyttämisestä kolme kertaa huhti-kesäkuun 2023 aikana.

Luonnos periaatteista paikallisen järjestelyerän sekä kehittämissuunnitelmaerän jakamiseksi on oheismateriaalina.

Kunnanhallitus

§ 86

06.06.2023

Lisätietoja asiassa antaa hallintopäällikkö,  
heini.pirttiaho@hyrynsalmi.fi, p. 044 7104 406.

**KUNNANJOHTAJA:**

Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan päättämään järjestelyerien sekä kehittämisohjelmaerän jakamisesta liitteenä olevien periaatteiden mukaisesti.

**Päätös:**

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.

Liitteet

[2] Periaatteet paikallisten erien jakoon 1.6.2023

**Risteysalueen kehittämisen työryhmän perustaminen**

KH 06.06.2023 § 87  
113/00.04.01/2023

Hyrynsalmen kunnan 5-tien risteysalueen kehittämiseksi on tarpeen perustaa työryhmä. Työryhmän tehtävinä voivat olla esim. maa- ja kiinteistöpolitiikka, yritysten ja kunnan yhteistyö, toimitila-asiat, hanketoiminta sekä matkailun ja kuntamarkkinoinnin kehittäminen.

Työryhmään kutsutaan jäseniksi kunnan edustajien lisäksi edustajia ainakin alueen yrityksistä sekä keskeisiltä yhteistyö- ja viranomaistahoilta.

**KUNNANJOHTAJA:**

Kunnanhallitus nimeää kunnan edustajat risteysalueen kehittämisen työryhmään sekä pyytää nimeämiset valitsemiltaan muilta yhteistyö- ja viranomaistahoilta.

**Päätös:**

Kunnanhallitus valitsi kunnan edustajiksi risteysalueen kehittämisen työryhmään Johanna Sorrin (pj), Jussi Tolosen (vpj), Kati Kaartisen ja Juha Kortelaisen.

Kunnanhallitus päätti pyytää nimeämiset työryhmään seuraavilta tahoilta:

Hyrynsalmen yrittäjät ry.

Risteysalueen yritysten edustajat: SEO, Hanna Hyry, S-Market

Hyrynsalmen kirkonkylän kyläyhdistys

Kainuun ELY -keskus siten, että kaikki vastuualueet ovat edustettuina.

**Maksusuunnitelma liikehuoneiston vuokrasopimukseen liittyen**

KH 06.06.2023 § 88  
115/10.00.02.01/2023

Vuokralainen on tehnyt Hyrynsalmen kunnan omistamasta kiinteistöstä liikehuoneiston vuokrasopimuksen vuonna 2015, joka ulottuu vuoden 2025 loppuun. Sopimukseen liittyy myös kiinteistökaupan esisopimus. Molemmat sopimukset ovat oheisliitteinä.

Vuokralaisella on syntynyt kohteesta vuokrarästi vuodelta 2022, koska koronaepidemia on hankaloittanut yrityksen liiketoimintaa vuosina 2020–2022. Samaan aikaan vuokralainen on myös investoinut kohteeseen huomattavasti, omilla kustannuksillaan.

Vuokranantaja ja vuokralainen ovat yhdessä neuvotelleet kertyneelle vuokraräстille liitteenä olevan maksusuunnitelman (ei julkinen). Hallintosäännön 22 §:n mukaan kunnanhallituksella on toimivalta asiassa.

Lisätietoja asiasta antaa kunnanjohtaja Heimo Keränen; heimo.keranen@hyrynsalmi.fi; p. 044 7104 400.

**KUNNANJOHTAJA:**

Kunnanhallitus hyväksyy oheisliitteenä olevan maksusuunnitelman sekä valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan sen.

**Päätös:**

Keskustelun kuluessa kunnanjohtaja esitti seuraavan muutetun päätösesityksensä: Asia jätetään pöydälle.

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan muutetun päätösesityksen.

**Suostumuksen antaminen lisärakentamiselle kunnan omistamalle vuokrakiinteistölle**

KH 06.06.2023 § 89

88/10.03.01.02.00/2023

Kunnan omistaman liikehuoneiston vuokralainen Maija Juntunen on hakenut rakennuslupaa Vonkan tanssipaviljongille syksyllä 2022 ja jättänyt varsinaisen rakennuslupahakemuksen 16.11.2022. Myöhemmin keväällä 2023 on rakennuslupaprosessin yhteydessä ilmennyt, että kohteen rakentamiseen tarvitaan myös alueen vuokranantajan eli kunnan lupa.

Vuokrasopimuksessa (kohta 6) on sovittu muutostöistä seuraavasti: *Vuokrakauden aikana Vuokralaisella on oikeus tehdä omalla kustannuksellaan vuokrakohteessa tarpeellisia muutostöitä. Merkittäviin rakenteellisiin muutostöihin tulee saada Vuokranantajan kirjallinen hyväksyminen.* Vireillä olevassa rakennuslupaprosessissa rakentamiskohde on niin merkittävä, että vuokranantajan lupa rakentamiseen tarvitaan.

Vuokralainen on pyytänyt tätä vuokranantajan suostumusta rakentaa kohde vuokraamalleen ns. Vonkan leirintäaluekiinteistölle sähköpostilla (4.5.2023). Tanssipaviljonki, jolle lupaa haetaan, sijaitsee Vonkan asemakaavan korttelissa RM 301.

Rakennustarkastajan lausunto, asemapiirros sekä rakennuspiirustukset ovat oheismateriaalina.

Lisätietoja asiasta antaa kunnanjohtaja Heimo Keränen; heimo.keranen@hyrynsalmi.fi; p. 044 7104 400 ja kunnanrakennusmestari Jouni Romppainen; jouni.romppainen@hyrynsalmi.fi; 044 7104 421.

**KUNNANJOHTAJA:**

Kunnanhallitus päättää myöntää suostumuksen lisärakentamiselle.

**Päätös:**

Keskustelun kuluessa Juha Kortelainen esitti seuraavan muutosesityksen: Suostumusta lisärakentamiselle ei myönnetä. Esitys raukesi kannattamattomana. Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan esityksen. Juha Kortelainen jätti asiasta eriävän mielipiteen, joka on liitteenä.

Liitteet

[3] Eriävä mielipide Juha Kortelainen kh 6.6.2023 § 89

Kunnanhallitus

§ 90

06.06.2023

**Oikaisuvaatimus kunnanjohtajan viranhaltijapäätökseen**

KH 06.06.2023 § 90  
88/10.03.01.02.00/2023

Kunnanjohtajan 19.5.2023 (5 / 2023 §) tekemään viranhaltijapäätökseen on saapunut oikaisuvaatimus 30.5.2023 (oheismateriaalina).

Kunnanjohtaja on toimivaltaan liittyvän epäselvyyden vuoksi poistanut oikaisuvaatimuksen kohteena olevan päätöksen 30.5.2023 (6 / 2023 §), joten päätöstä, johon oikaisuvaatimus kohdistuu, ei enää ole.

Lisätietoja asiasta antaa kunnanjohtaja,  
heimo.keranen@hyrynsalmi.fi, p. 044 7104 400.

**KUNNANJOHTAJA:**

Kunnanhallitus päättää jättää oikaisuvaatimuksen käsittelemättä, koska sen kohteena oleva päätös on poistettu.

**Päätös:**

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen.

Juha Kortelainen poistui kokouksesta klo 16:52 esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi (hallintolaki 28.1 § kohta 1 asianosaisuus) palaamatta enää kokoukseen.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 81, § 82, § 83, § 88, § 90**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 84, § 85, § 86, § 87, § 89**

## **OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Hyrynsalmen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

**Hyrynsalmen kunta/Kunnanhallitus**

postiosoite: Laskutie 1, 89400 Hyrynsalmi

käyntiosoite: Laskutie 1, 89400 Hyrynsalmi

sähköposti: [kunta@hyrynsalmi.fi](mailto:kunta@hyrynsalmi.fi)

puh. 044 7104 517

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**



Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Hyrynsalmen kunnan kirjaamosta (yhteystiedot: ks. oikaisuvaatimusviranomaisen).