

SOPIMUS

1.1 Sopijapuolet

Hyrynsalmen kunta, jäljempänä kunta.
Laskutie 1, 89400 HYRYNSALMI

Vaara-Kainuun Matkailuyhdistys ry, jäljempänä yhdistys

1.2 Sopimuksen kohde

Ukkohallan latuverkosto, karttaliite

2. LATUPOOLI JA LATUJEN HOITAMINEN

2.1 Toiminnan määrittely

Yhdistys sitoutuu hoitamaan Ukkohallan latuverkoston (liite) talvisin ja kesäsin raivaamaan latupohjat keräämillään latupoolimaksuilla.

Yhdistys hoitaa Ukkohallan ladut (myös Tuomivaaran kierroksen). Kunta ajaa ladun Hyrynsalmelta Tuomivaaran risteykseen. Kunta ja yritys sopivat ajopäivät niin, että ladut tehdään pääsääntöisesti samoina päivinä, näin reitti Ukkohalla-Hyrynsalmi olisi toimiva.

Yhdistys on velvollinen noudattamaan toiminnassaan lainsäädännön ja viranomaisten mahdollisesti asettamia vaatimuksia ja määräyksiä.

Yhdistys kerää latupoolimaksuja matkailijoilta, mökkiläisiltä, yrityksiltä sekä sidosryhmiltä.

Yhdistys voi asentaa sovituille paikoille hiihtoreitille ja hiihtosillalle mainospintoja. Saadut mainosrahat käytetään lyhentämättömänä latujen hoitoon.

2.2 Sopimusaika

Sopimus on voimassa 01.06.2023 – 31.5.2025 ja jatkuu sen jälkeen toistaiseksi voimassaolevana 1.6-31.5 (sopimuskauden) ja sopimus voidaan irtisanoa kolme (3) kuukautta ennen seuraavan sopimuskauden alkua.

2.3 Maksusuoritukset

Kunta osallistuu laatupoolin kustannuksiin Ukkohallassa seuraavasti:

1. vuosi 37 500 euroa
2. vuosi 32 500 euroa
3. vuosi 27 500 euroa

3. vuodesta eteenpäin kunta osallistuu latupoolin kustannuksiin 27 500 eurolla

Sopimus jatkuu toistaiseksi

Yllä mainittu avustus sidotaan maarakennuskustannusindeksiin (MAKU). Avustuksen muutoksen suuruus ilmenee, kun perusindeksiä verrataan tarkistusindeksiin. Mikäli tarkistusindeksin luku on suurempi tai alempi kuin perusindeksin luku, avustusta korotetaan vastaavasti.

Tarkistettu avustus lasketaan seuraavasti:

Perusindeksinä on vuoden **2023 huhtikuu indeksiluku**. Tarkistusindeksi on kunkin vuoden marraskuun indeksiluku. Tarkistettu kuukausivuokra saadaan, kun tarkistusindeksi jaetaan perusindeksillä ja kerrotaan perusvuokralla.

Tarkistettua avusta (kunnan osuus) maksetaan tarkistusajankohtaa seuraavan tammikuun alusta lukien.

Avustus maksetaan seuraavasti:

Maksupositit:

1. erä 1/3-osa tammikuu 15 päivä
2. erä 1/3-osa helmikuu 28 päivä
3. erä 1/3-osa huhtikuu 15 päivä

Avustus maksetaan yhdistyksen osoittamalle tilille.

2.4 Kunnossapito ja perusparannukset

Yhdistys sitoutuu suorittamaan latupohjien raivaukset kesäisin.

Kunta sitoutuu tekemään pitämään kunnossa latupohjien maanrakennustyöt (sillat ja ojat).

Kunta huolehtii kustannuksista, jotka aiheutuvat viranomaisten määräyksistä.

Kunta ja yhdistys ovat velvollisia noudattamaan toiminnassaan lainsäädännön ja viranomaisten mahdollisesti asettamia vaatimuksia ja määräyksiä.

2.5 Vahinkotapahtuma ja vakuutukset

Kunta vastaa sopimuksen latuverkoston vakuuttamisesta ja vahinkotapahtumista, mikäli vahinkotapahtuma johtuu latuverkoston peruskunnostuksesta (latupohjat, sillat ja ojat).

Yhdistys vastaa latujen hoitoon liittyvistä vahinkotapahtumista, mikäli ne johtuvat latujen hoitoon liittyvästä laiminlyönnistä.

Yhdistys on velvollinen ottamaan vastuuvakuutuksen sekä vaatimaan vastuuvakuutuksen mahdollisilta aliurakoitsijoilta.

3. MUUT SOPIMUSEHDOT

3.1 Sopimuksen siirtäminen

Yhdistyksellä ei ole oikeutta siirtää tätä sopimusta kolmannelle, ellei kunta anna siirtämiseen kirjallista suostumustaan. Yhdistyksellä on oikeus käyttää alihankkijaa

3.2 Viivästyskorko

Mikäli avustuksen suorittaminen viivästyy, erääntyneille saataville maksetaan voimassa olevan korkolain mukainen viivästyskorko eräpäivästä lukien.

3.3 Sopimuksen purkaminen

Sopijapuolilla on oikeus välittömästi purkaa sopimus, jos toinen sopijapuoli on olennaisesti rikkonut sopimusta, eikä saatuaan tästä kirjallisen kehotuksen, viivytyksettä korjaa laiminlyöntiään.

3.6 Erimielisyyksien selvittäminen

Tästä sopimuksesta aiheutuvat mahdolliset riitaisuudet ratkaistaan välimiesoikeudessa tai jomman kumman osapuolen niin vaatiessa paikallisessa käräjäoikeudessa.

Mikäli erimielisyydet jätetään välimiesoikeuden ratkaistavaksi, kumpikin osapuoli valitsee välimiesoikeuteen yhden jäsenen ja nämä puolestaan yhdessä puheenjohtajan. Siinä tapauksessa, etteivät osapuolten nimeämät välimiehet kahden viikon kuluessa pääse yksimielisyyteen puheenjohtajan valitsemisesta tai että toinen osapuoli laiminlyö välimiehen valitsemisen sanotussa ajassa, sopimukseen liittyvä riita tulee saattaa käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

3.7 Sopimuksen voimaantulo

Tämä sopimus tulee voimaan yhdistyksen osalta heti ja kunnan osalta sitten, kun kunnanhallituksen sopimuksen hyväksymistä koskeva päätös on saanut lainvoiman.

Tätä sopimusta on laadittu kaksi (2) samansisältöistä kappaletta, yksi kummallekin sopijapuolelle.

LIITTEET: liite 1

Hyrnsalmella ___/___ 2023

Hyrnsalmella ___/___ 2023

Hyrnsalmen kunnanhallitus

Vaara-Kainuun Matkailuyhdistys ry

Heimo Keränen
kunnanjohtaja

Kimmo Kyhälä
puheenjohtaja