

Rahalainan myöntäminen Kiinteistö Oy Ahmahakalle

KH 14.02.2023 § 25
32/02.05.02/2023

Kiinteistö Oy Ahmahakan maksuvalmius on heikentynyt vuosien 2020 - 2022 aikana merkittävästi ja yhtiö ei pysty suoriutumaan vuoden 2023 aikana tulevista lyhennyksistä. Lainojen osalta on neuvoteltu Kuntarahoitus Oy:n kanssa lainojen maksuohjelman pidennyksistä ja lyhennysvapaista. Kuntarahoitus Oy ei ollut valmis muuttamaan lainojen maksuohjelmaa.

Kiinteistö Oy Ahmahakan hallitus on päättänyt (30.11.2022 § 11) esittää Hyrynsalmen kunnalle, että kunta lainaa Kiinteistö Oy Ahmahakalle 500 000 euroa seuraavin ehdoin: Lainasta laaditaan velkakirja. Lainan korko on 12 kuukauden euribor + 1 % marginaali. Korko tarkistetaan vuosittain lainan nostopäivästä laskien. Lainan maksuaikataulu on 15 vuotta. Ensimmäiset 5 vuotta ovat lyhennyksistä vapaita lainan nostopäivästä lukien. Lainan lyhennys on 50 000 euroa vuodessa. Lyhennykset maksetaan kahdessa erässä: tammikuussa 25 000 ja heinäkuussa 25 000 euroa.

Lisätietoja asiassa antaa kunnanjohtaja, p. 044 7104 400,
heimo.keranen@hyrynsalmi.fi.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää myöntää Kiinteistö Oy Ahmahakalle 500 000 euron lainan edellä esitetyin ehdoin sekä valtuuttaa kunnanjohtajan sopimaan lainan muista ehdoista ja allekirjoittamaan velkakirjan.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen.