

INSINÖÖRITOIMISTO SAVOLAINEN OY

Hyrynsalmen Kunta

22.3.2021

Hankeskustannusarvio Uusi päiväkot

TILAKUSTANNUSARVIO JULKISET RAKENNUKSET, Haahtela 3/2020, 87 indeksi

Tilan nimi	Pinta-ala m2		Uudishinta/m3	Yhteensä
Lepohuone 1 ja 2	34,00		1 706,60 €	58 024,40 €
Leikkihuone 1 ja 2	36,50		2 268,40 €	82 796,60 €
WC-suihku	10,50		3 784,20 €	39 734,10 €
Tekninen tila	5,50		1 102,40 €	6 063,20 €
IVK	3,50		1 558,20 €	5 453,70 €
Eteinen	15,00		1 791,40 €	26 871,00 €
Märkäeteinen	12,00		3 105,80 €	37 269,60 €
Sali 1 ja 2	60,00		2 268,40 €	136 104,00 €
Jakelukeittiö	18,50		4 028,00 €	74 518,00 €
Käytävä	29,50		1 791,40 €	52 846,30 €
Taukhuone	13,00		1 706,60 €	22 185,80 €
Pukuhuone-wc	14,50		3 784,20 €	54 870,90 €
Pukuhuone-wc	7,50		3 784,20 €	28 381,50 €
Vaatehuolto	7,50		3 193,78 €	23 953,35 €
SPK	1,50		1 102,40 €	1 653,60 €
Varasto, keittiö	2,50		1 706,60 €	4 266,50 €
Varasto, askartelu	4,00		1 706,60 €	6 826,40 €
Siivouskeskus	4,00		2 332,00 €	9 328,00 €
Toimisto	13,00		2 268,40 €	29 489,20 €
Sali 3	50,00		1 706,60 €	85 330,00 €
Lepohuoneet 3 ja 4	33,00		1 706,60 €	56 317,80 €
Märkäeteinen	15,00		3 105,80 €	46 587,00 €
Eteinen	22,50		1 791,40 €	40 306,50 €
Wc-pesutilat, le wc	11,00		3 784,20 €	41 626,20 €
Sali 4	70,00		1 877,26 €	131 408,20 €
Varasto liikuntaväl.	3,00		1 706,60 €	5 119,80 €
IVK	3,50		1 558,20 €	5 453,70 €
Yhteensä	500,50			1 112 785,35 €
AP-paikat ,henkilökunta	12,00		1 060,00 €	12 720,00 €
Sähköauton latauspiste varaus	1,00		2 000,00 €	2 000,00 €
Jäterakennus	5,00		848,00 €	4 240,00 €
Ulkovarasto	5,00		848,00 €	4 240,00 €
Ulkovarasto	5,00		848,00 €	4 240,00 €
Sisäänkäynti katokset	67,00		600,00 €	40 200,00 €
Yhteensä				67 640,00 €
Hanketekijät				
Huonekorkeus	Normaali	0 %		0,00 €
Sisäpuolen pinnat	Tavanomainen	0 %		0,00 €

Kaluste- ja varustetaso	Normaali	0 %	0,00 €
Suunnitteluratkaisu	Tavanomainen	0 %	0,00 €
Rakennuksen vaippa	Edustava	2 %	22 255,71 €
Ilmanvaihto	Tavanomainen	0 %	0,00 €
Hankekoko	Normaali	0 %	0,00 €
Liittymismaksut	uusi	0 %	0,00 €
Pohjaolosuhteet	Normaali	0 %	0,00 €
Rakennettu tonttialue	Leikkipiha	5 %	55 639,27 €
Rakentamisaikainen suojaus	Sääsuoja	5 %	50 075,34 €
Springleri	osaksi	3 %	33 383,56 €
<i>Olevan rivitalon purkukustannukset</i>	542 m ²	160 €/m ²	86 720,00 €
Yhteensä hanketekijät			248 073,88 €

Muut hanketekijät, varaukset	5,00 %	55 639,27 €
Tutkimukset (maaperätutkim)	0,50 %	5 563,93 €
Yhteensä kustannus ALV 0 %		1 489 702,42 €

Insinööritoimisto Savolainen Oy

Heikki Juntunen

Laskennan tarkkuus noin 10%+-